

**ZAKŁAD PROJEKTOWO-BUDOWLANY
PRACOWNIA PROJEKTOWO-STUDIALNA
EKO-PLAN
ul. Braci Wieniawskich 1/244
20-844 Lublin**

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA
NA ŚRODOWISKO
USTALEŃ ZMIAN MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY STRZYŻEWICE**

Kierownik Pracowni:
mgr inż. Marek Kozłowski

Autor opracowania:
mgr Joanna Czopek

Lublin 2010

1. WPROWADZENIE

Przedmiotem oceny zawartej w niniejszej prognozie są ustalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzyżewice, która sąsiadującej od północy z gminą miejską Lublin. Obszar opracowania obejmuje niewielkie fragmenty przestrzeni (pojedyncze działki lub ich skupiska) rozmieszczone na obszarze całej gminy:

- Borkowizna zgodnie z załącznikami od nr 1 do nr 3;
- Bystrzyca Nowa zgodnie z załącznikami od nr 4 do nr 9;
- Bystrzyca Stara zgodnie z załącznikami od nr 10 do nr 11;
- Dębina zgodnie z załącznikiem nr 12;
- Dębina, Dębszczyzna zgodnie z załącznikiem nr 13;
- Dębszczyzna zgodnie z załącznikiem nr 14;
- Franciszków zgodnie z załącznikiem nr 16;
- Iżyce zgodnie z załącznikami od nr 17 do nr 21;
- Kajetanówka zgodnie z załącznikami od nr 22 do nr 23;
- Kielczewice Dolne zgodnie z załącznikiem nr 24;
- Kielczewice Górne zgodnie z załącznikiem nr 25;
- Kielczewice Maryjskie zgodnie z załącznikami od nr 26 do nr 30;
- Kol. Kielczewice Dolne zgodnie z załącznikami od nr 31 do nr 35;
- Kol. Kielczewice Pierwsze zgodnie z załącznikami od nr 36 do nr 37;
- Osmolice Pierwsze zgodnie z załącznikami od nr 38 do nr 52 i załącznik nr 39a;
- Osmolice Drugie zgodnie z załącznikami od nr 53 do nr 64;
- Pawłów zgodnie z załącznikami od nr 65 do nr 67;
- Pawłówek zgodnie z załącznikami od nr 68 do nr 69;
- Piotrowice zgodnie z załącznikami od nr 71 do nr 83;
- Polanówka zgodnie z załącznikami od nr 84 do nr 90 i załącznik 90a;
- Strzyżewice zgodnie z załącznikami od nr 91 do 95 oraz z załącznikami od 97 do 102a;
- Żabia Wola zgodnie z załącznikami od nr 103 do nr 118.

Podstawę prawną Prognozy oddziaływania na środowisko stanowi:

- Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 (Dz.U. 2008 nr 199 poz. 1227 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami);
- Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami);
- Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004r nr 92 poz. 880 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Z 2004 r nr 257 poz. 2573 z późniejszymi zmianami);
- Dyrektywa 2001/42/WE w sprawie oceny wpływów niektórych planów i programów na środowisko.

Zakres niniejszej Prognozy został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Lublinie, (pismo RDOŚ-06-WOOS-7041/71/09/er) i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Lublinie (pismo ONS-NZ-700/9/09) oraz dostosowany do skali dokumentu, stopnia szczegółowości i precyzji jego zapisów. Ponadto Planie prognostyczne analizuje i wykorzystuje planistyczne, inwentaryzacyjne i studialne źródła informacji odnoszące się do zagadnień środowiska przyrodniczego obszaru opracowania, jak również publikacje dotyczące metod przeprowadzania analiz skutków środowiskowych. Uwzględnia również uwagi i wytyczne Marszałka Województwa

Lubelskiego (pismoBPP.L.DP-1.KK.4200/1/09) oraz Dyrektora Zespołu Parków Krajobrazowych Wyżyny Lubelskiej (pismo ZPKWL OL.721/2/09), a także uwagi zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla przyjętych dokumentów, powiązanych z projektem analizowanego dokumentu.

Celem Prognozy jest określenie charakteru prawdopodobnych skutków i oddziaływań na środowisko przyrodniczo-kulturowe, które mogą być spowodowane realizacją zalecanych lub dopuszczonych przez Plan sposobów zagospodarowania i użytkowania terenu. Opracowanie wskazuje nie tylko potencjalne zagrożenia, których nie udało się wyeliminować w procesie ustalania Planu, będącego wynikiem kojarzenia celów społeczno-ekonomicznych z ekologicznymi, lecz również możliwości generowania przez Plan pozytywnych przekształceń środowiska. Zgodnie z art.51 ust.2 ww. ustawy z dnia 3 października 2008r Prognoza w szczególności określa, analizuje i ocenia przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko w tym m.in. na różnorodność biologiczną, zwierzęta, rośliny, wodę, powierzchnię ziemi, krajobraz, zasoby naturalne, a także system przyrodniczy i powiązania przyrodnicze obszaru oraz prawne formy ochrony przyrody. Jej zakres przedmiotowy został dostosowany do skali Planu oraz stopnia szczegółowości i precyzji jego ustaleń.

Zarówno projekt Planu jak i zapisy prognozy poddawane są otwartej dyskusji w toku formalno-prawnym poprzez procedurę opiniowania oraz wyłożenia tych dokumentów do wglądu publicznego.

Studium prognostyczne uwzględnia i wykorzystuje planistyczne, inwentaryzacyjne i studialne źródła informacji odnoszące się do zagadnienia środowiska przyrodniczego obszaru opracowania, jak również publikacje dotyczące metod przeprowadzania analiz skutków środowiskowych.

Dokumentami, w powiązaniu, z którymi została sporządzona Prognoza były:

- Projekt zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzyżewice - Lublin, 2010;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzyżewice - Lublin, 2010;
- Ekofizjografia do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzyżewice - Lublin, 2003;
- Ekorozwój gminy Strzyżewice - Lublin, 1999;
- Program ochrony środowiska dla związku międzygminnego „strefa usług komunalnych” w Kraśniku;
- Plan gospodarki odpadami dla związku międzygminnego „strefa usług komunalnych” w Kraśniku;
- Polityka ekologiczna państwa na lata 2007 - 2010 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2011 – 2014;
- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2008 – 2011 z perspektywą do roku 2015;
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – Lublin 2002;
- Strategia Rozwoju Lokalnego Gminy Strzyżewice na lata 2007-2020.

Ilekróć w niniejszym dokumencie jest mowa o ‘Planie’, rozumie się przez to projekt zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzyżewice i analogicznie przez określenie ‘Prognoza’ rozumie się Prognozę oddziaływania na środowisko ustaleń zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzyżewice.

2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU – JEGO CELE I POWIĄZANIE Z INNYMI DOKUMENTAMI

Celem regulacji zawartych w ustaleniach zmiany **Planu** jest:

- ustalenie przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego;
- ochrona lokalnych interesów publicznych poprzez unormowanie i podporządkowanie działań inwestycyjnych wymogom zachowania ładu przestrzennego oraz ukształtowanie prawidłowego układu komunikacyjnego z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań;
- określenie przeznaczenia oraz zasad zagospodarowania poszczególnych terenów, tak, aby umożliwić kształtowanie ładu przestrzennego w sposób zapewniający ochronę środowiska i zdrowia ludzi oraz wartości kulturowych gminy.

Wszystkie **rodzaje przeznaczenia terenu** wraz z ich symbolami przedstawia poniższy spis:

- **RM** - tereny zabudowy zagrodowej;
- **RM,U** - tereny zabudowy zagrodowej i usług;
- **RM, MN** - tereny zabudowy zagrodowej i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- **MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- **MN, U** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług;
- **U** - tereny usług;
- **U,P** - tereny usług, tereny obiektów produkcyjnych, składowych i magazynowych;
- **UT** - tereny usług turystycznych;
- **RL** - tereny zalesień;
- **E** - tereny infrastruktury technicznej – stacje transformatorowe;
- **KDG** - tereny dróg gminnych;
- **KDw** - tereny dróg wewnętrznych.

Z powyżej wymienionych rodzajów funkcji i przeznaczenia terenów wynika, że celem nadrzędnym Planu jest stworzenie warunków do realizacji planowej polityki przestrzennej fragmentów gminy, zmierzającej do powstania zorganizowanych, w pełni wyposażonych w infrastrukturę techniczną terenów działalności inwestycyjnej, przy jednoczesnym zachowaniu elementów przyrodniczych oraz ochronie wartości kulturowych i krajobrazowych obszaru.

Plan sporządzony został w powiązaniu przede wszystkim z:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzyżewice - Lublin 2010;
- Ekofizjografia do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzyżewice (2003);
- Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego - Lublin 2002;
- Strategią Rozwoju Województwa Lubelskiego 2006-2020 – Lublin 2006;
- Polityką ekologiczną państwa na lata 2007 – 2010 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2011 – 2014.

Zapisy projektu uchwały Planu są poprawne w kwestii ochrony środowiska, a jego ustalenia zostały omówione szczegółowo przy analizie ich oddziaływań na konkretne komponenty środowiska.

3. METODY STOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

Ponieważ obecnie nie funkcjonują powszechnie ujednolicone metody wykonywania strategicznych ocen oddziaływania na środowisko, dlatego też Prognozę tę sporządzono przy zastosowaniu metod opisowych, analiz jakościowych wykorzystujących dostępne wskaźniki stanu środowiska oraz identyfikacji i wartościowania skutków przewidywanych zmian w środowisku. Prace prognostyczne polegały na przeprowadzeniu studiów dokumentów charakteryzujących strukturę przyrodniczą terenu gminy Strzyżewice (stan istniejący i dotychczasowe przekształcenia środowiska) oraz analizy istniejących i projektowanych inwestycji w obszarze Planu i jego sąsiedztwie. Materiały źródłowe, w oparciu o które sporządzono Prognozę wymienione zostały w wykazie materiałów, zamieszczonym na końcu opracowania. Zakres prac nad Prognozą został dostosowany do charakteru, specyfiki i precyzji zapisów Planu. Celem ułatwienia oceny jak i prezentacji wyników oddziaływań poszczególnych funkcji terenu na środowisko było wykorzystanie uproszczonej i dostosowanej do potrzeb tegoż dokumentu analizy macierzowej. Ocenę przeprowadzono kompleksowo dla jednego wariantu ustaleń planistycznych zaproponowanych przez projektanta urbanistę. Zaznaczyć tu trzeba, że

na etapie planu miejscowego nie określone są konkretne realizacyjne rozwiązania technologiczne, co ma wpływ na jakościowy (a nie ilościowy) charakter Prognozy

4. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ sporządzający miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy (w tym skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu).

Do metod analizy skutków realizacji postanowień planistycznych generalnie należeć może:

- prowadzenie rejestru miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
- rejestrowanie wniosków o sporządzenie miejscowych planów lub ich zmianę i gromadzenie materiałów z nimi związanych;
- rejestrowanie wniosków o zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne bądź zmiany funkcji terenu;
- ocenę zgodności wydanych decyzji i pozwoleń budowlanych z projektem;
- ocena i aktualizacja form ochrony przyrody i najcenniejszych siedlisk przyrodniczych;
- oceny rozwoju gospodarczego (przedsiębiorczości, rozwoju budownictwa, przemian struktury agrarnej, powierzchni urządzonych terenów zieleni i wzrostu lesistości).

Proponowane wskaźniki służące analizie jakości środowiska i realizacji Planu przedstawia poniższa tabela:

WSKAŹNIK	JEDNOSTKA	WARTOŚĆ W ROKU
Jakość powietrza, odnawialne źródła energii		
Ocena jakości powietrza na podstawie pomiarów wykonanych przez WIOŚ	klasa	
Liczba instalacji ogrzewania i podgrzewania wody gospodarczej w oparciu o źródła powodujące niską emisję (węgiel kamienny)	szt.	
Liczba instalacji ogrzewania i podgrzewania wody gospodarczej w oparciu o paliwa ekologiczne (gaz, olej opałowy, energia elektryczna)	szt.	
Liczba instalacji ogrzewania i podgrzewania wody gospodarczej wykorzystującej odnawialne źródła energii	szt.	
Jakość wód, gospodarka wodno-ściekowa		
Zwodociągowanie obszaru	%	
Długość sieci wodociągowej	km	
Jakość wody w sieci wodociągowej	klasa	
Gospodarstwa podłączone do kanalizacji	%/ ilość	
Gospodarstwa podłączone do bezodpływowych zbiorników na nieczystości (szamb)	%/ilość	
Ilość przydomowych oczyszczalni ścieków	szt.	
Ilość ścieków odprowadzanych z terenu gminy	tys.m3/rok	
Pobór wód (wodociągi) na terenie gminy	tys.m3/rok	
Klasa czystości wód w rzekach	klasa	
Gospodarka odpadami		
Ilość wytwarzanych odpadów komunalnych ogółem	Mg/r	
Ilość wytwarzanych odpadów komunalnych na 1 mieszkańca	kg/M/r	
Odsetek odpadów komunalnych składowanych na wysypiskach	%	
Poziom odzysku odpadów zbieranych selektywnie w stosunku do całkowitej ilości tych odpadów zawartych w odpadach komunalnych	%	
Ochrona przyrody, bioróżnorodności, krajobrazu		
Obszar gminy objęty ochrona przyrody lub krajobrazu	%	
Lesistość obszaru	%	

Liczba nasadzeń drzew na terenach gminy	szt	
Liczba pomników przyrody w gminie	szt	
Inne formy ochrony przyrody w granicach gminy (parki, rezerваты, użytki)	ha	
Klimat akustyczny		
Uciążliwość akustyczna dróg wojewódzkich (wymienić poszczególne drogi w tej klasie)	na podstawie pomiarów Zarządcy drogi lub WIOŚ / dB	
Uciążliwość akustyczna dróg powiatowych (wymienić poszczególne drogi w tej klasie)	na podstawie pomiarów Zarządcy drogi lub WIOŚ / dB	
Uciążliwość akustyczna dróg gminnych (wymienić poszczególne drogi w tej klasie)	na podstawie pomiarów Zarządcy drogi lub WIOŚ/dB	
Zakłady produkcyjne	WIOŚ /dB	
Obiekty usługowe	WIOŚ/ dB	
Promieniowanie elektromagnetyczne		
Ilość stacji bazowych telefonii komórkowych	szt	
Linie elektryczne (napowietrzne i podziemne)	szt.	
Gospodarka i infrastruktura		
Liczba miejsc noclegowych	szt.	
Liczba miejsc parkingowych na obszarze gminy (w tym sezonowych obsługujących ruch turystyczny)	szt.	
Długość ścieżek rowerowych	km	
Udział gospodarstw posiadających atesty ekologiczne w ogólnej liczbie gospodarstw	%	
Ilość gospodarstw agroturystycznych	szt.	

Zgodnie z art. 25 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. oraz w celu uniknięcia powielania monitorowania w myśl zasady Dyrektywy 2001/42/WE w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko wpływ ustaleń projektu tegoż Planu na środowisko przyrodnicze w zakresie: jakości poszczególnych elementów przyrodniczych, dotrzymywaniu standardów jakości środowiska, obszarach występowania przekroczeń, występujących zmianach jakości elementów przyrodniczych i przyczynach tych zmian kontrolowany będzie w ramach systemu Państwowego Monitoringu Środowiska. Wyniki prowadzonego monitoringu prezentowane będą corocznie w Raportach o stanie środowiska, wydawanych w formie ogólnodostępnej publikacji, ale źródłami danych w tym zakresie mogą też być: Wojewódzka Baza Danych (prowadzona przez Marszałka Województwa), źródła administracyjne wynikające z obowiązków sprawozdawczych lub zapisów ustawowych (decyzje, zezwolenia, pozwolenia) czy badania statystyczne Głównego Urzędu Statystycznego. Ponadto w zakresie monitoringu poszczególnych elementów środowiska odpowiedzialne są: jednostki i instytucje związane z gospodarką wodną, zarządy dróg, starostwa powiatowe, urzędy wojewódzkie, a w zakresie ochrony przyrody Lasy Państwowe, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska oraz inne, jednostki wspomagające, zatrudniające ekspertów tej dziedziny (np. IMGW, RZGW).

Za najistotniejsze z punktu widzenia ochrony środowiska, należy uznać monitorowanie polegające na:

- pomiarach poziomów hałasu w obrębie wydzielonych funkcji, głównie usługowo-produkcyjnych, a także komunikacyjnych (2 razy w roku w okresie najintensywniejszego użytkowania tych terenów);
- kontrole (pojedyncze badanie) stanu jakości najbliższej zlokalizowanych wód powierzchniowych oraz podziemnych (szczególnie w dolinach);

- pomiar emisji niskiej (w okresie sezonu grzewczego i najintensywniejszego użytkowania traktów komunikacyjnych) w sąsiedztwie skupisk zabudowy mieszkaniowo-usługowej i monitoring stanu powietrza pod kątem jego zapylenia głównie w okresie intensywnej eksploatacji terenów oznaczonych symbolami U,P;
- inwentaryzacji gatunków będących przedmiotem ewentualnej ochrony prawnej oraz odtworzenia zniszczonego drzewostanu i nasadzeń zieleni ogrodowej (raz na 2 lata).

Monitoring ten powinien być zgodny przede wszystkim z: Rozporządzeniem MŚ z dnia 13 maja 2009 w sprawie form i sposobu prowadzenia monitoringu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. Nr 81, poz. 685), Rozporządzeniem MŚ z dnia 20 sierpnia 2008 r. w sprawie sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych (Dz. U. Nr 162, poz. 1008), Rozporządzeniem MŚ z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie kryteriów wyznaczania wód wrażliwych na zanieczyszczenia związkami azotu ze źródeł rolniczych (Dz. U. Nr 241, poz. 2093), Rozporządzeniem MŚ z dnia 23 lipca 2008 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu wód podziemnych (Dz. U. Nr 143, poz. 896), Rozporządzeniem MŚ z dnia 27 listopada 2002 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać wody powierzchniowe wykorzystywane do zaopatrzenia ludzi w wodę przeznaczoną do spożycia (Dz. U. Nr 204, poz. 1728), Rozporządzeniem MŚ z dnia 17 grudnia 2008 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz. U. 2009, Nr 5, poz. 31), Rozporządzeniem MŚ z dnia 3 marca 2008 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 47, poz. 281), Rozporządzeniem MŚ z dnia 6 marca 2008 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza (Dz. U. Nr 52, poz. 310), Rozporządzeniem MŚ z dnia 14.06.2007. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2007, nr 120, poz. 826), Rozporządzenie MG w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz.U. Nr 263, poz.2202 z późn.zm), Rozporządzeniem MŚ z dnia 23 grudnia 2004r. w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów wielkości emisji (Dz.U. Nr 283, poz.2842) i Rozporządzeniem MŚ z dnia 6 czerwca 2002 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu, alarmowych poziomów niektórych substancji w powietrzu oraz marginesów tolerancji dla dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. Nr 87, poz.796).

Zaleca się, by monitorowanie skutków wdrażania zapisów Planie (w zakresach badań nie objętych monitoringiem WIOŚ) prowadziła Rada Gminy Strzyżewice.

5. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Ponieważ gmina Strzyżewice nie leży w bezpośrednim sąsiedztwie granicy państwa (a w odległości około 90 km od niej), a Plan nie wprowadza funkcji przemysłu ciężkiego czy działalności emitującej szkodliwe substancje do gruntu, wód czy atmosfery oraz funkcji zmieniających warunki siedliskowe i gruntowo-wodne na tak dużą skalę (zgodnie z Konwencją o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym - Dz. U. z 1999r. Nr 96 poz. 1110 oraz art. 104-117 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. -Dz. U. nr 199, poz. 1227) **nie prognozuje się dalekosiężnych, transgranicznych oddziaływań na środowisko.**

6. ANALIZA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNYCH JEGO ZMIAN PRZY BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Położenie i aktualne zagospodarowanie terenu

Przedmiotowa gmina leży w centralnej części województwa lubelskiego, w powiecie lubelskim. Zgodnie z regionalizacją fizyczno-geograficzną J.Kondrackiego zachodnia część gminy leży w obrębie Równiny Bełżyckiej, oddzielonej od Wyniosłości Giełczewskiej doliną Bystrzycy. Północno-wschodnia część gminy należy do Płaskowyżu Świdnickiego. Tereny objęte zmianami Planu miejscowego

aktualnie stanowią głównie niezabudowane przestrzenie użytków zielonych i rolnych, zlokalizowane na terenie całej gminy zarówno na wierzchołkach jak i w terenach dolin rzecznych.

Budowa geologiczna

Gmina Strzyżewice położona jest w peryferyjnej części platformy wschodnio-europejskiej, w obrębie jednostki strukturalnej rowu mazowiecko-lubelskiego (jedynie niewielka, południowa jego część umiejscowiona jest na podniesieniu radomsko-krańskim). Utwory dewonu reprezentowane są tu przez osady dewonu dolnego (mułki i piaskowce), dewonu środkowego (przeławicowane iłowce, dolomity, piaskowce i wapienie) oraz dewon górny (dolomity przechodzące w wapienie). Karbon również reprezentowany jest tu w postaci iłowców, mułowców i piaskowców. Utwory kredy wykształciły się tu pod postacią alb, margli, turonu i mastrychtu. Mastrycht górny to głównie opoki tworzące garby i wzniesienia. Skąły trzeciorzędu występujące jedynie przy N-E granicy gminy budują gezy z wapieniami i gezami marglistymi. Utwory czwartorzędu o miąższości dochodzącej do 20m spotkać można głównie w dolinach rzek Bystrzycy i Koszarzewki oraz dolinach denudacyjnych. Terasę nadzalewową dolin rzecznych pokrywają mułki piaszczyste i piaski zlodowacenia północnopolskiego, zaś dno doliny pokrywają mady lub torfy holoceni. Gliny zwałowe występują tylko pojedynczymi płatami w okolicy Strzyżewic, Dębszczyzny i Kajetanówki.

Gleby i surowce mineralne

Najwięcej, bo 80% powierzchni gminy zajmują użytki rolne pokryte II i III klasą gleb. Tyle samo zajmują lessy, których miąższość waha się w granicach 90-130 m. Gleby wytworzone z piasków zajmują około 10% gruntów ornych i należą do IVb-V klasy bonitacyjnej. Pozostałe tereny obejmują gleby brunatne. Gleb ciężkich i bardzo ciężkich brak. Blisko 65% gruntów ornych posiada dobre uwilgotnienie, a około 35%, głównie w części północnej gminy jest sucha. Okresowo podmokłe gleby zajmują jedynie niecałe 18% gruntów ornych i prawie 97% użytków zielonych. Na terenie gminy występują gleby: żytne bardzo dobre (lekkie, o dobrze wykształconym poziomie próchnicznym i stosunkach wilgotnościowych), żytne dobre (głęboko wylugowane i zakwaszone) i zbożowo-pastewne (ze słabo przepuszczalną, dolną częścią profilową).

Z utworami wieku czwartorzędowego i kredowego związane są surowce mineralne terenu gminy. Kruszywo naturalne w postaci piasków rzecznych tworzy terasy nadzalewowe gminnych rzek. Były one eksploatowane na potrzeby budowy dróg z udokumentowanego złoża „Borkowizna”, a także w Bystrzycy Starej i Kiełczewicach Dolnych. W rejonie Kajetanówki, Strzyżewic i Dębszczyzny występują również nie eksploatowane surowce ilaste (gliny zwałowe). Udokumentowane złoża torfu niskiego (o grubości ok. 2,2m) znajdują się w rejonie miejscowości Osmolice oraz w złożu „Bychawa-Żabia Wola”. Jedynym wiadomym punktem eksploatacji opok jest kolonia Kolanówka, a pozostałe wydobywania (jak i wszystkie wydobywania złóż) prowadzone są rabunkowo. Co najmniej trzy wyrobiska wymagają rekultywacji: „Borkowizna”, wyrobisko piasku nieopodal Bystrzycy Nowej i Starej, wykorzystywane niejednokrotnie na nielegalne wysypiska śmieci.

Wody powierzchniowe i podziemne

Cała gmina położona jest w dorzeczu Bystrzycy. W obrębie gminy przeważają w nim tereny rolnicze (grunty orne, łąki, pastwiska i sady)- lasy, wody stojące i płynące stanowią niewielką część dorzecza. Wielkość zasobów wodnych zależy tu głównie od zasilania atmosferycznego. Same rzeki zasilane są z licznych źródeł, których w dorzeczu Bystrzycy zarejestrowano prawie 320 (w tym 191 czynnych) i są to zarówno źródła okresowo zanikające, jak i o wydajności około 100 l/s. Niestety od dłuższego już czasu obserwuje się tu zmniejszenie się liczby czynnych źródeł, zanik strumieni, a co za tym idzie skracanie długości cieków (na co wpływ ma zapewne zwiększająca się liczba wierconych studni). Ogólnie obszar dorzecza cechuje ubóstwo wód powierzchniowych, których występowanie ogranicza się jedynie do doliny i zasilania podziemnego. Bystrzyca na 27,5 km swego biegu przyjmuje dopływ Koszarzewkę odznaczającą się bardzo rzadką siecią rzeczna (źródła odwadniają tu górne słabo zasobne kredowe poziomy wodonośne lub nie tworzą odpływu). Zgodnie z Aktualizacją programu

małej retencji dla nowego województwa Lubelskiego planuje się tu utworzenie zbiorników wodnych w miejscowościach: Iłżyce, Osmoolice oraz Kielczewice i Piotrowice.

Rzeka Bystrzyca w Strzyżewicach pod względem BZT5, azotynów i fosforu ogólnego były nieprzydatne do bytowania ryb 9 a pod względem innych czynników były przydatne do bytowania ryb łososiowych). W 2008r wg danych WIOŚ Bystrzyca w Osmolicach charakteryzowała się umiarkowanym stanem biologicznym (przy fitobentosie jako wskaźniku decydującym), dobrym stanem fizykochemicznym (pod względem: BZT5, ChZT-Cr, azotu Kjeldahla, azotu azotanowego), umiarkowanym potencjałem ekologicznym (pod kątem fitobentosu) i umiarkowanym stanem ekologicznym jednolitych części wód. Wcześniejsza ocena ogólna wód rzeki Bystrzyca (punkt pomiarowy-Strzyżewice) w 2006r. wykazała IV, a Kosarzewki, badanej w Osmolicach – III klasę. Ocena jakości wód powierzchniowych płynących badana w latach 2006-2007 wykazała, że wody Bystrzycy w punkcie pomiarowym w Osmolicach charakteryzowały się:

- oceną ogólną – IV;
- oceną rybną – nieprzydatna;
- oceną eutrofizacji – przekroczone.

Główny poziom wodonośny związany jest z węglanowymi utworami górnej kredy - są to wody szczelinowo-warstwowe. Zasilane one są poprzez opady atmosferyczne, a infiltrację opadów na większości terenu gminy umożliwia cienka warstwa przepuszczalnych piasków polodowcowych. Wysoka wodoprzepuszczalność utworów strefy aeracji stanowi jednocześnie zagrożenie ze względu na łatwo przenikanie zanieczyszczeń, choć aktualnie (Raport WIOŚ za 2008r.) jakość wód podziemnych w badanych w najbliższej zlokalizowanych źródłach na tle jednolitych części wód podziemnych oraz głównych zbiorników wód podziemnych wahała się na granicy I i II klasy. Głębokość zwierciadła waha się od 9m (studnia w Pszczelej Woli) do 48 m ppt. (studnia w Pawłowie dla wodociągu wiejskiego).

Warunki klimatyczne i stan powietrza

Obszar gminy Strzyżewice wg. podziału klimatycznego Zinkiewiczów (1975) zaliczany jest do lubelsko-chełmskiej dzielnicy klimatycznej. Charakterystyczne dla tego obszaru są tu polarno-morskie i kontynentalne masy powietrza (90%). Cyrkulacja atmosferyczna wykazuje w tym rejonie charakterystyczny przebieg roczny. Najwięcej dni z pogodą fontową występuje w ostatnie miesiące roku-miesiące te podobnie jak czerwiec i sierpień charakteryzują się stabilnymi stanami pogody. W skali rocznej przeważają wiatry zachodnie (ponad 40% SW, W i NW), a średnia ich prędkość wynosi 2,5m/s. Średnia roczna temperatura w sąsiednim Lublinie wynosiła 8,1° C. Okres wegetacyjny trwa 210-220 dni. Średnia roczna suma opadów waha się w granicach 550mm, a czas zalegania pokrywy śnieżnej wynosi średnio 80 dni. Roczne maksimum usłonecznienia występuje w czerwcu (prawie 220 godziny), a przeciętna liczba dni z mgłą równa jest 40.

Topoklimat kształtowany jest przez bogatą rzeźbę terenu (przy zróżnicowaniu hipsometrycznym i zmienności ekspozycji zwłaszcza w strefie przydolinnej). Najkorzystniejszymi warunkami klimatycznymi dla zabudowy mieszkaniowej odznaczają się wierzchowiny (płaskie i lekko nachylone) oraz zbocza o ekspozycji południowej. Są one dobrze przewietrzane oraz nasłonecznione i posiadają optymalne warunki termiczno-wigotnościowe. Są to obszary leżące poza strefą doliny Bystrzycy oraz zbocza południowe suchych dolin (okolice Kielczewic, Borkowizny i Strzyżewic), uchodzących do doliny Bystrzycy. Dobrymi warunkami dla zabudowy odznaczają się też tereny o ekspozycji wschodniej i zachodniej, choć podkreślić należy, że są one chłodniejsze, mniej nasłonecznione i gorzej przewietrzane. W nie właśnie wpisał się historyczny układ osadniczy. Niekorzystne dla urbanizacji są zbocza o ekspozycji północnej (obręb suchych dolin i den dolin rzecznych na całym obszarze gminy) sprzyjające występowaniu mgieł, inwersji termicznych i mas chłodnego powietrza. Lasy łagodzą lokalnie bodźcowość klimatu i wytwarzają bakteriobójcze olejki eteryczne (fintocydy produkowane przez sosnę).

Badania WIOŚ w poprzednich latach za główny cel działań w kwestii jakości powietrza wyznaczyły jej utrzymanie na tym samym lub lepszym poziomie (niepokojące są bowiem wartości pyłu zawieszonego w powietrzu). Również badania powietrza (pyłu zawieszonego PM10, SO₂, NO₂, benzenu, benzo/a/pirenu, As, Cd, Ni, Pb, ozonu, CO) w roku 2008 zakwalifikowały strefę lubelsko-puławską do klasy A (dla ochrony zdrowia i roślin jako głównego celu).

Flora

Podstawę szaty roślinnej obszaru gminy stanowią głównie lasy (bory – siedliska lasu mieszanego świeżego, lasu świeżego i boru mieszanego świeżego, olsy i łągi dające w sumie 15,3% powierzchni), roślinność ruderalna, ozdobna, roślinność szuwarowa i wodna związana z rzekami, roślinność torfowiskowa oraz flora łąk i pastwisk.

Fauna

Gmina ma charakter typowo rolniczy i jest ona mało atrakcyjna dla zwierząt. Najcenniejszym biotopem Pd względem faunistycznym jest dolina Bystrzycy na odcinku Kiełczewice Dolne-Prawiedniki. W wodach występuje jeden gatunek chroniony ryb (śliz) i trzy cenne gatunki potokowe. Występuje tu 22 ssaków, 6 gatunków płazów, 3 gadów i 89 ptaków.

Elementy systemu przyrodniczego gminy

Przyrodniczy system gminy Strzyżewice budują:

- obszary węzłowe – stanowią je cztery największe kompleksy leśne (las w okolicach Kol.Osmolice, ciągnący się wzdłuż wschodniej granicy gminy, Las Żabiowski i Las Budny przy granicy wschodniej oraz część kompleksu leśnego przy południowo-zachodniej granicy gminy), a także fragmenty doliny Bystrzycy z wodami stojącymi i terenami zadrzewionymi oraz ujściowy odcinek doliny Kosarzewki ze zboczami wierzchowiny. Stanowią one biocentra systemu, zasilające (z racji na swą wysoką bioróżnorodność) sąsiadujące rejony, dlatego są to tereny o najwyższych walorach przyrody żywej, nieożywionej i krajobrazu w gminie. Skupiają wiele cennych gatunków flory i fauny, w tym rzadkich i objętych ochroną gatunkową. Istotną cechą obszarów węzłowych w gminie Strzyżewice jest to, że są one składową Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych i regionalnego systemu przyrodniczego województwa lubelskiego (Czerniejowski Obszar Chronionego Krajobrazu i korytarz ekologiczny górnej Bystrzycy).
- węzły ekologiczne - to, wspomagające i uzupełniające obszary węzłowe elementy systemu, stanowią wszystkie kompleksy leśne w strefach wododziałowych. Ich znaczenie wynika ze stymulującej roli lasów wododziałowych dla stosunków wodnych, w tym szczególnie krążenia i zasobów wodnych.
- tereny łącznikowe:
 - korytarze ekologiczne – do tych wielofunkcyjnych rejonów umożliwiających swobodne przemieszczanie się gatunków i osobników należą dolina Bystrzycy i ujściowy odcinek rzeki Kosarzewki;
 - sięgacze ekologiczne - zasadniczo łączą one elementy przyrodniczego systemu gminy pełniąc rolę przyrodniczą i hydrograficzną, a także poboczną (drugorzędową) - klimatyczną. Należą do nich często zadrzewione formy suchych dolin i innych rozcięć erozyjnych.

7. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH PRZEWIDYWANEGO ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA USTALEŃ DOKUMENTU

Nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań (rozumianych, jako zasadnicza zmiana czy przekroczenie określonych prawem parametrów i standardów jakości środowiska, naruszenia trwałości zasobów i ciągłości funkcji ekologicznych na dużą skalę, zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, istotnych barier dla migracji, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym dla celu i przedmiotu ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralności tego obszaru) wynikających z realizacji zapisów Planu, co zostało szerzej omówione w rozdziale charakteryzującym oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska.

8. OCENA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ORAZ SKUTKÓW REALIZACJI DOKUMENTU DLA ISTNIEJĄCYCH OBSZARÓW CHRONIONYCH

Generalnie problemem Gminy, z racji na jej położenie w sąsiedztwie miasta wojewódzkiego jest presja zabudowy jednorodzinnej na najcenniejsze przyrodniczo i krajobrazowo obszary, powodująca fragmentację przestrzeni. Często chaotycznie powstająca i rozproszona zabudowa strefy podmiejskiej Lublina (północnej części gminy) zajmuje wyróżniające się krajobrazowo tereny doliny rzeczne (blokując niejednokrotnie ich funkcjonowanie, jako korytarza ekologicznego, czy to obiektami kubaturowymi, czy grodzeniem własności w poprzek doliny) oraz przestrzenie pokryte dobrymi klasami gleb, które powinny być wykorzystywane jedynie do produkcji rolniczej. Lokalizacja zabudowy mieszkaniowej w pobliżu koryta rzeki połączona z niedostatecznym skanalizowaniem obszaru i niską świadomością ekologiczną mieszkańców skutkuje pogorszeniem stanu wód powierzchniowych. Zagrożeniem dla wód (nie tylko powierzchniowych, ale i podziemnych) oraz gleb staje się również zbyt duża chemizacja środowiska czy niekontrolowane odprowadzanie ścieków (w tym gnojowicy) i nielegalne składowanie odpadów. Sama gospodarka odpadami powinna skupić się w miarę możliwości na segregacji i odzysku jak największej części materiału odpadowego, a nie jedynie na jego składowaniu. Odpady są też często spalane w obrębie gospodarstwa, w którym zostały wytworzone, co ma z kolei niekorzystny wpływ na stan powietrza atmosferycznego. Kolejną niepokojącą kwestią związaną z urbanizacją terenu jest obudowa lasów, uniemożliwiająca pozostawienie czy stworzenie funkcjonalnej strefy ekotonalnej. Zaznaczyć jednak należy, że żaden z wyżej wymienionych problemów nie jest drastyczny, a jedynie zauważalny.

Problemami ochrony środowiska w skali gminy są:

- brak kanalizacji przy prawie całkowitym zwodociągowaniu;
- spływ substancji biogenych z pól do głównych rzek;
- erozja gleb (zagrożenie nią dotyczy głównie południowych rejonów gminy);
- niekontrolowana eksploatacja surowców mineralnych;
- zmiana stosunków wodnych w wyniku melioracji.

Plan zachowuje północno-wschodnie obszary gminy włączone w granice Czerniejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Na terenie gminy występuje też 12 pomników przyrody. Do objęcia ochroną prawną wytypowano ponadto jeden użytek ekologiczny ("Szałwia"), jeden zespół przyrodniczo-krajobrazowy ("Borkowizna") oraz 29 pomników przyrody. Na terenie gminy nie występują obszary Natura 2000, dlatego też nie prognozuje się negatywnego oddziaływania na nie, a najbliższe zlokalizowanymi ostojami są:

- istniejące 20 km na wschód od Strzyżewic obszary PLH060001 Chmiel chroniący fragment łąki środkowoeuropejskiego i subkontynentalnego zagrożonego brakiem naturalnych odnowień dębu szypułkowego i PLH060012 Olszanka, chroniące siedliska łąki środkowoeuropejskiego i subkontynentalnego (zagrożone brakiem naturalnych odnowień dębu szypułkowego i możliwością przenikania herbicydów z sąsiednich pól);
- leżący 27 km na północny wschód od Strzyżewic PLH 060021 Świdnik, chroniący susła perełkowatego, dla którego zagrożenie stanowi zmiana użytkowania terenu (w tym zaniechanie kośno-pastwiskowego gospodarowania) i bezpieczna zwierzyna domowa;
- zlokalizowany trzy kilometry dalej od poprzedniego obszar PLH060049 Bystrzyca Jakubowicka pokryty przez sześć rodzajów siedlisk z Załącznika II Dyrektywy Siedliskowej, zagrożony ograniczeniem ekstensywnego użytkowania obszaru (zaprzestaniem koszenia oraz wypasu), składowania odpadów i zanieczyszczenie rzeki Bystrzycy;
- zlokalizowane 15 km na zachód od centrum gminy projektowany obszar Natura 2000 „Skrzyniec”;
- leżący ponad 20 km na południowy-zachód od centrum gminy proponowana ostoja siedliskowa „Dzieżkowice”, gdzie podstawą ochrony są siedliska łąk i dąbrowy świetlistej;
- oddalone o ok.20 km od południowych granic gminy, projektowane ostoje siedliskowe „Polichna”, „Guzówka” czy „Las Królewski”.

Nie stwierdza się negatywnego w skutkach, niszczącego wpływu nowych ustaleń Planu na objęte ochroną prawną przyrodniczo cenne powierzchnie.

Teren objęty zmianą Planu leży też poza zasięgiem sieci ekologicznej ECONET Polaka.

9. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA SZCZEBŁA KRAJOWEGO I MIĘDZYNARODOWEGO UWZGLĘDNIONE W OPRACOWYWANYM DOKUMENCIE

Pomimo tego, że Planie stanowi dokument o znaczeniu lokalnym, to przy jego sporządzaniu uwzględniono cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym i międzynarodowym. W szczególności dotyczą one:

- ochrony wód powierzchniowych i podziemnych oraz prowadzenia odpowiedniej gospodarki wodno-ściekowej określonej w przepisach szczegółowych, tj.: Program Ochrony Środowiska województwa lubelskiego, ustawa Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001 r. (Dz. U. z 2005 r., nr 239, poz. 2019 z późn. zm.), Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. Nr.72 poz 747 z późn.zm.) i Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych 2003;
- ochrony powietrza określonych w przepisach szczegółowych, tj.: Program Ochrony Środowiska województwa lubelskiego i Program ochrony środowiska dla związku międzygminnego „strefa usług komunalnych” w Kraśniku;
- utrzymanie norm odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych, tj.: ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2008 r. nr 25, poz. 150 z późn. zm.) oraz odpowiednie rozporządzenia do niej;
- ochrony powierzchni ziemi, racjonalnego gospodarowania i zachowania wartości przyrodniczych określonych w przepisach szczegółowych, tj.: ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2008 r. nr 25, poz. 150 z późn. zm.), Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 (Dz. U. z 2004 Nr 92 poz.880 z późn.zm.) i Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2005, nr 228, poz.1947 z późn. zm.);
- utrzymanie norm odnośnie jakości gleb określonych w przepisach szczegółowych, tj.: Ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. nr 121, poz. 1266);
- prawidłowej gospodarki odpadami określonej w przepisach szczegółowych, tj.: Ustawa 27 kwietnia 2001 o odpadach (Dz. U. 2007, nr 39, poz.251 z późn.zm), Program Ochrony Środowiska województwa lubelskiego, Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2011 i Plan gospodarki odpadami dla związku międzygminnego „strefa usług komunalnych” w Kraśniku;
- ochrony krajobrazu zgodnie z Europejską Konwencją Krajobrazową – Florencja 2000;
- ochrony korytarzy ekologicznych - zachowania i kształtowania ich drożności ekologiczno-przestrzennej zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego i Ustawą o ochronie przyrody z 16 kwietnia 2004r;
- utrzymania procesów ekologicznych i stabilności ekosystemów, różnorodności biologicznej, ciągłości istnienia gatunków roślin, zwierząt i grzybów wraz z ich siedliskami oraz utrzymania i przywracania do właściwego stanu siedlisk przyrodniczych zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. nr 92. poz. 880 z późn. zm.), ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2008 r. nr 25, poz. 150 z późn. zm.) oraz Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Lubelskiego na lata 2007 – 2013, Polityką ekologiczną państwa na lata 2007-2010, Krajową strategią ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z Programem działań – 2003 – która jest przełożeniem Konwencji o różnorodności biologicznej z 1992r (Rio de Janeiro).
- ochrony dzikiej fauny i flory oraz siedlisk naturalnych, zgodnie z Konwencją Berneńską z 1979 r., Dyrektywą Rady 92/43/EWG w sprawie ochrony naturalnych siedlisk oraz dzikich zwierząt i roślin i Dyrektywą Rady 79/409/EWG w sprawie ochrony dzikich ptaków;
- ochrony gatunków wędrownych zgodnie z Konwencją o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt -Bonn 1979 r;
- gospodarowania dolinnymi terenami podmokłymi z godnie z Konwencją o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życia ptactwa wodnego-Ramsar 1971;
- lokalizacji obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko, obszarów o szczególnych walorach przyrodniczych, optymalizacji potrzeb transportowych, wykorzystywania odnawialnych

źródeł energii i zachowania proporcji pomiędzy terenami zainwestowanymi i biologicznie czynnymi zgodnie z Polityką ekologiczną państwa na lata 2007 – 2010, Ustawą z dnia 12 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. 2007, nr. 75, poz.493 oraz z 2008, nr 138, poz.865), Dyrektywą 85/337/EWG w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko oraz Konwencją z Espoo z 1991r. o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście, transgranicznym.

Ponieważ na terenie objętym zmianami Planu oraz ich sąsiedztwie nie występują cenne elementy przyrody (ekosystemy, siedliska, gatunki, krajobrazy) o randze międzynarodowej, czy chociażby krajowej w ocenie tej trudno odnieść się do:

- Konwencji Berneńskiej o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz siedlisk;
- Konwencji o różnorodności biologicznej Rio de Janeiro z 1992r;
- Konwencji o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt - Bonn 1979r;
- Konwencji o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza, jako środowisko życiowe ptactwa wodnego – Ramsar 1971r;
- Konwencji Krajobrazowej – Florencja 2000r;
- Dyrektywy Rady 92/43/EWG w sprawie ochrony naturalnych siedlisk oraz dzikich zwierząt i roślin;
- Dyrektywy Rady 79/409/EWG w sprawie ochrony dzikich ptaków.

Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego odpowiadają zaleceniom polityki ekologicznej państwa, której cele i priorytety zharmonizowane są z wymaganiami Unii Europejskiej. Zapisy projektu uchwały Planu są poprawne w zakresie wymogów ochrony środowiska i przyrody.

10. OCENA ZNACZĄCYCH ODDZIAŁYWAŃ NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA

Dla terenów o dominującej funkcji mieszkaniowej, usługowej i produkcyjnej oraz związanej z nimi funkcji komunikacyjnej (i pozostałej infrastruktury) mogą wystąpić charakterystyczne oddziaływania środowiskowe:

- emisja zanieczyszczeń do atmosfery (wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza);
- emitowanie hałasu i pól elektromagnetycznych;
- wytwarzanie odpadów komunalnych;
- generowanie ścieków i innych zanieczyszczeń;
- przekształcenie naturalnego ukształtowania terenu;
- zmiany w krajobrazie;
- zmiany szaty roślinnej i składu gatunkowego fauny i flory;
- ryzyko wystąpienia poważnych awarii i zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzi.

Jak widać w zamieszczonej poniżej tabeli przeznaczenie terenów pod planowane funkcje będzie nieznacznie oddziaływać na poszczególne elementy środowiska. Pomimo bezpośredniego i stałego charakteru niektórych oddziaływań **przy zastosowaniu nowoczesnych rozwiązań technicznych przekroczenie standardów jakości środowiska określonych prawem jest mało prawdopodobne.** Generalnie zmiana Planu zakazuje lokowania oddziaływań znaczących (przekraczających określone prawem standardy jakościowe) z zastrzeżeniem pojedynczych ustaleń szczegółowych (dlatego przedsięwzięcia takie jak np. obiekty produkcyjne czy realizacja infrastruktury i komunikacji mogą, w zależności od swych parametrów należeć do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być konieczne (odn. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko - Dz. U. Nr 257 poz. 2573 z późn. zm. i Rozporządzenie w Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2003r. w sprawie substancji stwarzających szczególne zagrożenie dla środowiska - Dz.U. Nr

217, poz.2141). Ponadto potencjalne skutki środowiskowe z racji tego, że generalnie jest to teren już przekształcony, a projektowane przeznaczenie stanowi w wielu przypadkach kontynuację czy uzupełnienie stanu istniejącego, będą znikome. Plan ma charakter porządkujący istniejące i przyszłe procesy zagospodarowania terenu.

W poniższej tabeli przedstawiono wstępne, potencjalne oddziaływanie realizacji ustaleń Planu, gdzie „+” oznacza występowanie oddziaływania (dodatkowo rozróżniono tu kolorystycznie charakter oddziaływań: kolorem zielonym oznaczono oddziaływania pozytywne, kolorem czerwonym negatywne, zaś żółtym oddziaływania takie, które mogą przynieść zarówno pozytywne, jak i negatywne skutki), a „-” jego brak. W dalszej części rozdziału scharakteryzowano oddziaływania na poszczególne komponenty i składowe środowiska z uwzględnieniem zależności między nimi zgodnie z art.51 ust.2 pkt 2 lit. e ustawy z dnia 3 października 2008r.

Elementy środowiska	Przeznaczenie terenu										
	Rodzaj				Czas					Przestrzeń	
	BEZPOŚREDNIE	POŚREDNIE	WTÓRNE	SKUMULOWANE	KRÓTKOTERMINOWE	ŚREDNIOTERMINOWE	DLUGOTERMINOWE	STAŁE	CHWILOWE	LOKALNE	PONADLOKALNE
Ludzie	+	+	-	-	-	-	+	+	-	+	-
Ekosystemy, różnorodność biologiczna	+	+	-	-	-	-	+	+	-	+	-
System przyrodniczy gminy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Formy ochrony przyrody (w tym obszary Natura 2000)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wody powierzchniowe i podziemne	+	+	-	-	+	-	+	-	-	+	-
Powietrze atmosferyczne	+	-	-	+	+	+	+	-	-	+	-
Powierzchnia ziemi, gleby i kopaliny	+	-	-	-	+	-	-	+	-	+	-
Topoklimat	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Klimat akustyczny	+	-	-	-	+	-	-	-	+	+	-
Krajobraz	+	+	-	+	-	-	-	+	-	+	-
Zabytki i dobra materialne	+	+	-	-	-	-	+	+	-	+	-

Elementy środowiska	Realizacja ustaleń Planu										
	Rodzaj				Czas					Przestrzeń	
	BEZPOŚREDNIE	POŚREDNIE	WTÓRNE	SKUMULOWANE	KRÓTKOTERMINOWE	ŚREDNIOTERMINOWE	DLUGOTERMINOWE	STAŁE	CHWILOWE	LOKALNE	PONADLOKALNE
Ludzie	+	+	-	+	+	-	-	-	+	+	-
Ekosystemy, różnorodność biologiczna	+	-	-	-	-	-	-	-	+	+	-
System przyrodniczy gminy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Formy ochrony przyrody (w tym obszary Natura 2000)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Wody powierzchniowe i podziemne	+	-	-	-	-	-	-	-	+	+	-
Powietrze atmosferyczne	+	-	-	-	-	-	-	-	+	+	-
Powierzchnia ziemi, gleby i kopaliny	+	-	-	-	+	-	-	-	-	+	-
Topoklimat	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Klimat akustyczny	+	-	-	-	+	-	-	-	+	+	-
Krajobraz	+	-	-	-	+	-	-	-	-	+	-
Zabytki i dobra materialne	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ludzie

Bezpośredni, ale krótkotrwały lub chwilowy charakter, może mieć uciążliwość akustyczna związana z fazą realizacji ustaleń Planu - głównie budowy obiektów na poszczególnych działkach usługowo-mieszkaniowych, produkcyjno-sładowych lub dostawy potrzebnych do ich późniejszego funkcjonowania towarów. Hałas emitowany też będzie podczas pracy urządzeń obsługi gospodarstw rolnych, co z racji na bezpieczną odległość od terenów stałego przebywania mieszkańców nie będzie źródłem znaczących uciążliwości.

Plan nie wprowadza nowych urządzeń emitujących promieniowanie elektromagnetyczne wymagających stosowania stref ochronnych, a także mogących stanowić źródło poważnych awarii. Realizacja ustaleń Planu nie powinna więc naruszać zapisów Rozporządzenia z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów. Projektowane zagospodarowanie terenu nie powinno zatem wprowadzić dodatkowych zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi (na terenie objętym projektem Planu oraz na terenach pozostających w zasięgu oddziaływania wynikającego z realizacji ustaleń Planu), pod warunkiem bezwzględnego wyegzekwowania wszystkich ustaleń zawartych w Planie. Poza ogólnie określonymi terenami produkcji czy realizacją infrastruktury i komunikacji klasyfikowanych do inwestycji dla, których może być wymagane (w zależności od wielkości i parametrów technicznych) sporządzenia Raportu oddziaływania na środowisko nie lokalizuje się tu przedsięwzięć mogąco znacząco oddziaływać na środowisko (w tym na zdrowie i życie ludzi) w rozumieniu ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 (Dz.U. 2008 nr 199 poz. 1227). Plan nie wprowadza też zakładów o zwiększonym czy też dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii produkcyjnej w myśl Rozporządzenia w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej - Dz.U. Z 2002 R. NR 58 POZ. 535. z późn.zm 192, poz. 1883). Potencjalną przyczyną awarii mogą być incydentalne wypadki drogowe (szczególnie z udziałem przewoźników materiałów niebezpiecznych).

Na terenach objętych zmianami Planu nie występują również ruchy osuwiskowe i zagrożenie powodzią. Potencjalnym źródłem zagrożenia dla zdrowia ludzi może być zatem niepełna realizacja wytycznych Planu, dotyczących zapewnienia odpowiedniej jakości środowiska na opisywanym terenie. Stałym, pozytywnym pośrednim oddziaływaniem ustaleń Planu będzie poprawa jakości życia, poprawa stanu infrastruktury, nowe miejsca pracy oraz dostępność do nowych usług i przestrzeni o lepszym standardzie zagospodarowania.

Oddziaływanie ustaleń Planu na ludzi będzie miało głównie charakter pozytywny długoterminowy lub stały. Potencjalnym źródłem zagrożenia może być zatem niepełna realizacja wytycznych studialnych, dotyczących zapewnienia odpowiedniej jakości środowiska na opisywanym terenie.

Ekosystemy, różnorodność biologiczna

Z lokalnym, bezpośrednim, stałym zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej roślinności spotkamy się w miejscu powstania nowych obiektów budowlanych (MN; RM; U, P; UT i in.). Naturalne i seminaturalne zbiorowiska roślinne zastępowane będą roślinnością synantropijna, ruderalną oraz roślinnością ogrodową. Struktura przestrzenna wprowadzonej zabudowy (w przewadze zagrodowo-mieszkaniowej i usług) nieznacznie zmieni stopień rozdrobnienia powierzchni biologicznie czynnej, a w skrajnych, pojedynczych przypadkach (w obrębie elementów systemu przyrodniczego

gminy, czy jego bezpośrednim sąsiedztwie) może zaburzyć lub zmienić dotychczasowe funkcjonowanie gatunków zwierząt i roślin, przekształcając ich siedliska i zmuszając do migracji (brak jest jednak dokładnych danych inwentaryzacyjnych stwierdzających występowanie ważnych gatunków chronionych na tym terenie). Pamiętać jednak należy, że Planie wprowadza zabudowę w dużej mierze na zasadzie akceptacji stanu istniejącego czy kontynuacji terenów i obiektów już istniejących. Pozytywnym aspektem jest wprowadzenie terenów zalesień, co z kolei umożliwi egzystencje wielu siedlisk i gatunków fauny. Oddziaływaniem pośrednim w odniesieniu do siedlisk flory i fauny na terenach zielonych (biologicznie czynnych) bezpośrednio przyległych do powierzchni nieprzepuszczalnych może być podsuszenie gruntów. Mimo utraty istniejących siedlisk nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe zmiany Planu dotyczą niewielkich fragmentów przestrzeni. Ponadto ustalenia Planu zrekompensują ewentualne straty powierzchni biologicznie czynnych przez: wprowadzenie terenów zalesień RL oraz szereg nakazów i zakazów obowiązujących w obszarach objętych ochroną prawną i Zielonym Pierścieniu Lublina jak np.:

- ochrona wartości, zasobów i walorów ekologicznych środowiska przyrodniczego oraz krajobrazu dolin rzecznych Bystrzycy i Kosarzewki;
- utrzymanie zdolności ekosystemów do odtwarzania zasobów przyrody;
- ochrona istniejącego układu naturalnych powiązań przyrodniczych, jako warunek ciągłości przestrzennej i przepływu materii żywej;
- przywracanie równowagi ekologicznej środowiska obszarów przekształconych lub zdegradowanych na drodze dostosowania ekosystemów do lokalnych warunków siedliskowych;
- konieczność wzbogacenia przyrodniczego poprzez zadrzewienia i zakrzewienia (fitomelioracje) oraz rozwój małej retencji;
- wzmacnianie naturalnej odporności środowiska poprzez utrzymanie i wzbogacenie bioróżnorodności ekosystemów;
- dążenie do zapewnienia zgodności między przydatnością, chłonnością i odpornością środowiska a rodzajem i intensywnością zagospodarowania i użytkowania;
- przeciwdziałanie czynnikom antropopresji i minimalizowanie ich negatywnego wpływu na środowisko;
- poprawa warunków życia mieszkańców i funkcjonowania systemów przyrodniczych obszarów zainwestowanych;
- racjonalne wykorzystanie zasobów środowiska.

W Planie nakazuje się też kształtowanie, wprowadzanie nowej zabudowy z uwzględnieniem istniejącej zieleni. Wycinanie drzewostanu powinno mieć charakter marginalny i sprowadzać się do egzemplarzy najmniej wartościowych, w innych wypadkach nakazuje się odtworzenie zniszczonego drzewostanu.

Ustalenia Planu, w przypadku ich pełnego wdrożenia, nie powinny stworzyć (poza wymienionymi powyżej), bezpośrednich, znaczących zagrożeń, zarówno dla flory jak i fauny opisywanego terenu. Wprowadzone zmiany Planie mogą mieć zarówno pozytywny, bezpośredni, okresowy lub stały charakter, jak i w przypadku skrajnym stały, nieco gorszy wpływ na różnorodność i istniejące siedliska.

System przyrodniczy gminy

Ustalenia pojedynczych zmian Planie gminy nie wpłyną znacząco na utratę siedlisk dolinnych. Planie nie zakłóci w stopniu znaczącym funkcjonowania systemu przyrodniczego - drożne pozostają zarówno korytarze ekologiczne, jak i elementy łącznikowe, pozwalające na komunikację systemów dolinnych z obszarami węzłowymi (głównie wierzchowinowymi). W celu zlikwidowania zamkniętych enklaw zabudowy, udrożnienia, usprawnienia i umożliwienia prawidłowego funkcjonowania poszczególnych elementów systemu przyrodniczego po etapie uzgodnień Studium (z którym Plan musi być zgodny) zlikwidowano lub odpowiednio pomniejszono zasięgi wielu terenów zabudowanych. Plan nie wprowadza dodatkowych, (poza już istniejącymi kubaturowych) barier poprzecznych systemu ekologicznego. Dodatkową ochroną dla PSG są przytoczone w poprzednim akapicie proekologiczne ustalenia Planu. Oddziaływania te określa się jako neutralne.

Formy ochrony przyrody (w tym obszary Natura 2000)

Na terenie objętym zmianami Planu (ani w ich bezpośrednim sąsiedztwie) nie występują ograniczenia wynikające z ustaleń planów ochrony ustanowionych dla parków narodowych i parków krajobrazowych, pomników przyrody, obszaru Natura 2000 (zlokalizowane co min. kilkanaście kilometrów od granic gminy), stanowiska dokumentacyjnego. W obszarze Czerniejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu Plan ustala następujące zasady zagospodarowania dotyczące ochrony i kształtowania środowiska:

- ogólne zasady gospodarowania w Czerniejowskim Obszarze Chronionego Krajobrazu określa Rozporządzenie Wojewody Lubelskiego Nr 40 z dnia 17 lutego 2006r.

- na obszarze tym zakazuje się:

a) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;

b) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;

c) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;

d) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;

e) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwosuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;

f) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;

g) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;

h) lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

Na obszarze objętym planem wyznacza się też teren projektowanego użytku ekologicznego „Szałwia”, na którym Plan ustala:

- zakaz zmiany charakteru roślinności i dotychczasowego sposobu użytkowania terenu, zakaz dogęszczania zabudowy w układach prostopadłych do osi korytarza;

- odprowadzania i składowania śmieci, zanieczyszczeń oraz lokalizacji w pobliżu wysypisk odpadów;

- budowy z sąsiedztwie ferm hodowlanych;

- zaprzestania „dzikiej” eksploatacji surowców;

- wspieranie w pobliżu rolnictwa ekologicznego, w tym ograniczenie spływu po zboczu biogenów z nawozów (np. pasy roślinności krzewiastej).

Ponadto Plan wyznacza teren projektowanego zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Borkowizna”, dla którego ustala:

- zalecenie urozmaicenie zboczy rozcięć erozyjnych roślinnością krzewiastą i drzewami;

- zakaz zabudowy zboczy, strefy przyboczowej oraz zabudowy rozproszonej;

- zakaz wypalania zboczy, składowania śmieci, eksploatacji surowców mineralnych, zasypywania wąwozów.

Ustalenia tego dokumentu nie będą miały wpływu na najbliższej istniejące obszary Natura 2000 (odniesienie rozdz.8 Prognozy), którymi są: Chmiel (zlokalizowany 19km na wschód od Strzyżewic, Skrzyniec leżący ok.15 km na zachód od centrum gminy, Dzieżkowice i Polichna zlokalizowane ponad 20 km na południowy-zachód od centrum omawianego obszaru, podobnie jak Gazówka czy Las Królewski leżące na południowy-wschód, Świdnik (26km od Strzyżewic) i Bystrzyca Jakubowicza 30 km na północny-zachód od Strzyżewic). Zapisy zmian Planu mają też na uwadze cenne walory środowiska objęte istniejącymi formami ochrony przyrody jak i postulowane do objęcia ochroną zlokalizowane w granicach Planu. Niewątpliwie krajobraz czy

przeźren biologicznie czynna zostanie zmieniona i w pewnym stopniu przekształcona, ale stopień i sposób wykorzystania możliwości zagospodarowania przestrzennego (intensywność zabudowy, parametry, gabaryty itd.) określone zostaną dopiero na etapie projektu budowlanego.

Jest to zatem oddziaływanie neutralne (brak oddziaływania).

Wody powierzchniowe i podziemne

Dotychczasowy system obiegu wody może ulec dalszemu przekształceniu w kierunku typowym dla terenów zurbanizowanych, choć z racji na brak zwartości zabudowy będzie to zauważalne w minimalnym stopniu. Pokrycie części obszaru szczelnymi nawierzchniami i nowymi budynkami przyczyni się do minimalnego utrudnienia infiltracji wód opadowych do gruntu. Przewidywane ograniczenie infiltracji nie będzie jednak znaczące dla użytkowania lokalnych zasobów wód podziemnych. Ponadto Plan ustala ochronę wód podziemnych i powierzchniowych poprzez:

- zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych i gruntu;
- objęcie całego obszaru opracowania zorganizowanym systemem zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków sanitarnych;
- składowanie odpadów stałych na utwardzonych placach przystosowanych do gromadzenia odpadów, przy zastosowaniu zbiórki selektywnej;
- odprowadzenie wód opadowych z ciągów komunikacyjnych do systemu kanalizacji deszczowej (z zastosowaniem podczyszczalni).

Stanowi to wystarczające zabezpieczenie wód tego terenu przed wzrostem ilości zanieczyszczeń, i zaliczane jest do stałych, pozytywnych ustaleń Planu. W obszarze opracowania nie przewiduje się też wytwarzania agresywnych ścieków przemysłowych. Nieprzewidziane chwilowe zanieczyszczenie wód podziemnych może nastąpić jedynie w pojedynczych, incydentalnych wypadkach podczas realizacji ustaleń Planu, ale mimo to nie powinno to wpłynąć na pogorszenie dotychczasowego stanu jednolitych części wód podziemnych (odn. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 23.07.2008 w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu wód podziemnych -Dz.U. Nr 143, poz.896 i Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20.08.2008 r. w sprawie sposobu klasyfikacji jednolitych części wód powierzchniowych - Dz.U. Nr 162, poz.1008). Istnieje ryzyko, że w wyniku prowadzenia prac budowlanych (wykopy, szczególnie w częściach dolinnych) może nastąpić zmiana stosunków wodnych, ale tylko chwilowo i w lokalnej skali i zależeć to będzie od stosowanych technik inżynierskich.

Ponadto na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 406 Plan ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania środowiska:

- zwiększenia naturalnej retencyjności terenów poprzez zalesienie obszarów wododziałowych i wprowadzanie roślinności dolinnej, w tym zbiorowisk olsowych i łąkowych i zakrzewień pasmowych;
- ochronę dolin rzecznych oraz źródeł, pozadolinnych podmokłości, bagien i torfowisk przed odwodnieniem;
- uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej (mając jednocześnie na uwadze jakość wody pitnej, co wiąże się między innymi z koniecznością eliminacji rur azbestowo-cementowych);
- eliminację ognisk zanieczyszczeń wód powierzchniowych i podziemnych;
- zakaz wznoszenia obiektów budowlanych oraz wykonywania robót lub innych czynności, które mogą spowodować trwałe zanieczyszczenie gruntów lub wód;
- racjonalnego stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin;
- konieczność poprawy stanu jakościowego Bystrzycy;
- zakaz lokalizowania nowych ujęć wodnych w dolinie Bystrzycy;
- ogólny wzrost lesistości gminy;
- likwidację nielegalnych składowisk odpadów, gruzowisk, złomowisk czy gnojowisk;
- odzysk powierzchni biologicznie czynnych poprzez likwidację niewykorzystywanych sztucznych powierzchni;
- utworzenie projektowanych zbiorników wodnych w miejscowościach Osmolice, Ilżyce i Kielczewice.
- ochronę istniejącego układu naturalnych powiązań przyrodniczych, jako warunek ciągłości przestrzennej i przepływu materii żywej;

- zakaz lokalizowania inwestycji zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w zakresie zanieczyszczenia wód podziemnych.

Oddziaływania te charakteryzowane są zatem, jako zarówno bezpośrednie jak i pośrednie (czasem skumulowane), o różnym rozmieszczeniu czasowym, ale zawsze lokalnej skali.

Powietrze atmosferyczne

Na skutek wprowadzenia nowej zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i usługowo - magazynowej przewidywane jest zwiększenie rozmiarów emisji zanieczyszczeń atmosfery (gazów cieplowniczych, spalin, pyłów) wiążące się z funkcjonowaniem nowych obiektów budowlanych oraz natężeniem ruchu samochodowego. Chwilowe zanieczyszczenie głównie pyłami może pojawić się w fazie realizacji planowanych inwestycji. Powstanie pewna ilość (uzależniona od ilości i rodzaju powstających obiektów budowlanych) nowych źródeł emisji zanieczyszczeń powietrza, a zatem stan jego czystości może w bardzo niewielkim stopniu pogorszyć się w stosunku do stanu istniejącego. Nie przewiduje się jednak aż tak znaczącego wzrostu ruchu samochodowego, a nasadzenia leśne powinny niwelować ewentualne, wymienione wyżej szkodliwe oddziaływania – nie powinno więc dojść do znaczących przekroczeń poziomów substancji określonych w: Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 3 marca 2008 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu, Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 czerwca 2002 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu, alarmowych poziomów niektórych substancji w powietrzu oraz marginesów tolerancji dla dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu.

W przypadku, gdy planowana inwestycja przebiega przez tereny otwarte, występują dobre warunki przemieszczania się mas powietrza i nie ma zagrożenia stagnacją oraz okresowego kumulowania zanieczyszczeń na obszarach drogi. Wskazane jest również stosowanie ekranów akustycznych wpływających korzystnie na stan powietrza atmosferycznego wokół drogi (wskazane w miejscach zbliżenia drogi do zabudowań) – zanieczyszczenia nie rozprzestrzeniają się na boki. Jednakże w sytuacji niekorzystnych warunków przewietrzania ekrany mogą przyczyniać się do stagnacji mas powietrza, a co za tym idzie do kumulacji zanieczyszczeń, dlatego ich zastosowanie wymaga szczegółowych, bieżących badań i pomiarów w konkretnych, najbardziej zagrożonych miejscach pojawiania się nowego zagospodarowania. Plan ustala też w celu ochrony przed zanieczyszczeniami powietrza obowiązek wykorzystania niskoemisyjnego czynnika grzewczego w indywidualnych źródłach energii cieplnej oraz stosowanie zieleni izolacyjnej przy ciągach komunikacyjnych, z zaleceniem gatunków liściastych, odpornych na emisję spalin samochodowych.

Będzie to zatem oddziaływanie bezpośrednie i długo i średnioterminowe (okresy grzewcze, skumulowane z emisją spalin samochodowych), jak też i chwilowe lub krótkoterminowe, ale należące do mało szkodliwych (lokalnych).

Powierzchnia ziemi, gleby i kopaliny

Zaliczane do oddziaływań bezpośrednich (stałych, ale jedynie lokalnych) przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane będą z wykopami pod fundamenty nowych obiektów budowlanych oraz przebudową dróg. Prace te nie będą naruszać głębokich warstw podłoża i nie zmienią istniejącego ukształtowania terenu (przemieszczenia mas ziemnych i ich składowanie będzie prawdopodobnie krótkoterminowe i związane z fazą realizacji niektórych obiektów i zagospodarowania poszczególnych działek). Realizacja ustaleń Planu nie wymaga wielkoskalowych przemieszczeń gruntu i jego wymiany, a gospodarka odpadami stałymi i ciekłymi nie powinna wpływać na zmianę geochemizmu powierzchni litosfery zachowując jej dotychczasową kondycję. W celu ochrony gruntu Plan wprowadza:

- zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych i gruntu;
- objęcie całego obszaru opracowania zorganizowanym systemem zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków sanitarnych;
- składowanie odpadów stałych na utwardzonych placach przystosowanych do gromadzenia odpadów, przy zastosowaniu zbiórki selektywnej;

- odprowadzenie wód opadowych z ciągów komunikacyjnych do systemu kanalizacji deszczowej (z zastosowaniem podczyszczalni), co powinno wystarczająco ochronić podłoże przed znacząco negatywnymi zmianami jakościowymi. Projektowane użytkowanie terenu nie będzie generowało powstawania odpadów komunalnych ilościowo i jakościowo istotnych. Ilość wytwarzanych odpadów zwiększy się proporcjonalnie do wzrostu liczby mieszkańców. Przepuszczalnie będą to przede wszystkim (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów, Dz.U. 2001 nr 112, poz. 1206): niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne z grupy 20 03 01, segregowane odpady opakowaniowe – opakowania ze szkła 15 01 07, opakowania z tworzyw sztucznych 15 01 02, oraz inne frakcje zbierane w sposób selektywny 20 01 99. Wywóz nieczystości stałych odbywać się będzie na gminne wysypisko śmieci.

Projektowane zagospodarowanie terenu opracowania nie wpłynie znacząco negatywnie na jakość zasobów środowiska naturalnego (nie lokalizuje się tu terenów eksploatacji kruszywa naturalnego).

Oddziaływania terenów objętych zmianami Planu na środowisko będą należeć zarówno do bezpośrednich, chwilowych, czy krótkotrwałych jak i stałych, ale zawsze o zasięgu jedynie lokalnym.

Klimat (w tym emisja hałasu i pól elektromagnetycznych)

Minimalne, praktycznie niezauważalne podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze spalania paliw i przyrostu powierzchni sztucznych powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża będzie niezauważalne.

Na terenie opracowania głównym źródłem hałasu stałego będzie ruch komunikacyjny, praca urządzeń na terenach produkcyjno-usługowych. Krótkotrwały, ponadnormatywny w stosunku do wartości dopuszczalnych hałas pojawić się też może na terenach zabudowy usługowej (dotyczy to szczególnie potencjalnej lokalizacji usług, których działalność wymaga częstych dostaw towarów oraz powoduje wzmożony ruch klientów). Zwiększona, chwilowa czy krótkotrwała emisja hałasu nastąpi też na etapie budowy nowych obiektów mieszkaniowo-usługowych. Zakładając przeciętne natężenie ruchu samochodowego oraz zachowanie przez mieszkańców zasad współżycia społecznego w obrębie terenów podlegających ochronie akustycznej stwierdzić można, że pogorszenie klimatu akustycznego omawianego terenu nie będzie znaczące i nie powinno osiągać ponadnormatywnych wartości. Normalne warunki użytkowania tych terenów (poza okresem realizacji ustaleń Planu) nie wskazują na potrzebę zastosowania ekranów akustycznych, a dopuszczalne poziomy hałasu określone są w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. nr 120, poz. 826) zgodnie z wymogami Planu nie zostaną przekroczone. Jak to było wspomniane praca urządzeń produkcyjnych może generować hałas, ale z racji na brak sąsiedztwa zwartej zabudowy (stałego przebywania ludzi) i obszarów ochrony (szczególnie chroniących miejsca bytowania-żerowania, gniazdowania czy migracji ptaków) oddziaływanie to nie będzie uciążliwe. Minimalizacji komunikacyjnych uciążliwości akustycznych służyć również mogą proponowane nasadzenia w obrębie ciągów komunikacyjnych zieleni i pozostawienie istniejącego drzewostanu.

Plan nie wprowadza też funkcji i urządzeń dających podstawy do prognozowania przekroczeń określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. nr 192, poz. 1883). Ponadto ustala się w nim ochronę przed promieniowaniem elektromagnetycznym poprzez określenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku zgodnie z przepisami szczególnymi i zakaz lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej oraz obowiązek ochrony przed hałasem dla istniejącej zabudowy i zapewnienia właściwego standardu akustycznego dla nowopowstającej zabudowy poprzez określenie dopuszczalnych poziomów hałasu, określonych przepisami Prawa ochrony środowiska.

Sumując ocenić można, że oddziaływania planowanego przeznaczenia terenu na szeroko pojęty klimat będą miały zarówno bezpośredni, jak i pośredni, okresowy i lokalny charakter.

Krajobraz

Oddziaływanie na krajobraz opisywanego obszaru polegać będzie na stałym przekształceniu terenów otwartych, w dużej mierze niezagospodarowanych (głównie wierzchowinowe tereny rolne) na tereny zabudowane. Stałej i bezpośredniej poprawie krajobrazu służy sam fakt wytyczenia kierunków i zasad harmonijnego zagospodarowania fragmentów gminy. Zieleń lasów wzbogacą krajobraz (w rozumieniu walorów wizualnych), natomiast zagospodarowanie dotychczas otwartych terenów obiektami produkcyjno-składowo-magazynowymi (bez dbałości o kubaturę i formę obiektów) może te walory pogorszyć. Mogą to być zatem stałe (pośrednie i bezpośrednie), czy też krótkoterminowe (faza realizacji), skumulowane, ale zarówno negatywne, jak i pozytywne oddziaływania realizacji ustaleń Planu na środowisko.

Zabytki i dobra materialne

Na obszarze objętym zmianami planu występują ujawnione stanowiska archeologiczne, dlatego też wszelkie prace ziemne prowadzone na obszarze strefy obserwacji archeologicznej - wymagają uzyskania warunków i wytycznych konserwatorskich w celu ustalenia dalszego toku postępowania. Również wszelkie inwestycje liniowe, budowle kubaturowe oraz inne związane z przekształceniem terenu prowadzone w obrębie stanowiska archeologicznego wymagają przeprowadzenia prac pod nadzorem uprawnionego archeologa lub przedinwestycyjnych ratowniczych badań wykopaliskowych. Wszelkie prace inwestycyjne prowadzone w zakresie ww obiektów wymagają odpowiednio uzyskania opinii lub uzgodnienia LWKZ w Lublinie na etapie ustalenia warunków realizacji inwestycji.

Nie przewiduje się negatywnego wpływu na zabytki (Planie zachowuje wszelkie formy ochrony konserwatorskiej), a zmiany Planie mają pozytywny wpływ na dobra materialne, rozumiane, jako wszelkie środki i sposoby zaspokajania potrzeb ludzkich.

Oceniając dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu Planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów gminy, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych przy wykorzystaniu już istniejących (przez np. dogęszczenie i rozbudowę istniejących terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej i potrzebną infrastrukturę). Będą to w przewadze pośrednie (ale też i bezpośrednie), pozytywne oddziaływania długotrwałe i stałe.

11. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE LUB OGRANICZENIE NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO MOGĄCYCH WYNIKAĆ Z REALIZACJI USTALEŃ ZMIANY PLANU

Generalnie **celem minimalizowania uciążliwości proponowanych w Planie kierunków i funkcji należy stosować przy ich realizacji najnowsze dostępne technologie i wysokiej jakości urządzenia i materiały.** Ogólnie ograniczanie lub redukowanie zagrożeń może odbywać się na etapie realizowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego poprzez zmniejszania intensywności kubaturowego zainwestowania przestrzeni, zlokalizowanej najbliższej koryta rzecznej, uporządkowanie gospodarki wodno - ściekowej, odpadowej i zaopatrzenia w ciepło. Ogólnie wymagana jest zgodność z zasadami rozwoju zrównoważonego i przepisami odrębnymi, a zmiany funkcji terenu wprowadzane planem sporządzonym na podstawie zmian Planie nie mogą powodować przekroczeń standardów jakości środowiska.

Ewentualne negatywne oddziaływanie (którego wykrycie na etapie Prognozy nie było możliwe) nowo wprowadzonych czy też zintensyfikowanych funkcji (wszelkiej zabudowy i działalności gospodarczej) na florę i faunę, różnorodność biologiczną i poszczególne elementy systemu przyrodniczego gminy powinno się łagodzić poprzez wprowadzenie następujących działań (m.in. kompensujących i naprawczych):

- gwarantowanie, a w przypadku modernizacji istniejących obiektów czy dróg także przywracanie łączności pomiędzy fragmentami korytarzy ekologicznych rozdzielonych nimi (estakady, przejścia dla zwierząt, tunele, ochrona dolin rzek i strumyków);
- ograniczanie śmiertelności zwierząt na drogach (np. poprzez budowę przepustów i tuneli oraz ogradzanie dróg);
- zapewnianie sztucznego zasilania osłabionych populacji;

- ograniczanie prowadzenia prac realizacyjnych do pory dziennej (w szczególności w przypadkach możliwej kolizji z obszarami ochrony ptaków);
- zachowanie szczególnej ostrożności w czasie prowadzenia wszelkich prac w sąsiedztwie cieków i zbiorników wodnych zasilających w wodę chronione obszary;
- rekompensowanie utraty fragmentu korytarzy poprzez odtworzenie go w innym miejscu i dowiązanie do sieci korytarzy poprzez tzw „obwodnice”;
- odtwarzanie zniszczonych siedlisk w miejscach zastępczych np. przesadzenie szczególnie cennych roślin, przeniesienie fragmentów (np. z dziuplami) ściętych drzew, stanowiących np. siedlisko występowania cennych gatunków bezkręgowców lub porostów w miejsca, gdzie będą mogły znaleźć siedliska zastępcze;
- tworzenie stref ekotonowych na styku droga – las, pas zabudowy-las, las-pole (strefa przejściowa);
- rekultywacja terenów narażonych na zmianę i degradację.

W celu uniknięcia negatywnych, uciążliwych hałasów np. drogowych preferuje się nasadzenia gatunków o największych zdolnościach tłumienia hałasu jak klon jawor, czy lipa drobnolistna (możliwie z pominięciem mocowania ekranów akustycznych). W fazie realizacji ze względu na dużą dynamikę zmian w natężeniu hałasu nie stosuje się tymczasowych urządzeń ochronnych. Zaleca się natomiast prowadzenie nowych prac budowlanych w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej tylko w porze dnia oraz optymalizację czasu pracy, tak by ograniczyć liczbę przejazdów ciężkich, samochodów i maszyn.

W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na gleby (a w konsekwencji też na wody podziemne) inwestycji drogowych, na etapie ich budowy i eksploatacji stosować można całą gamę działań prośrodowiskowych, m.in.:

- projektować i budować rozproszone odwodnienia drogi do otaczającego terenu (np. poprzez ograniczanie stosowania krawężników zwiększających okresową koncentrację zanieczyszczeń);
- chronić teren przed zanieczyszczeniami substancjami ropopochodnymi i smarami używanymi w urządzeniach mechanicznych i pojazdach, poprzez zastosowanie mas bitumicznych i innych (właściwych) materiałów budowlanych;
- unikać nadmiernego niszczenia warstwy gleby, nie dopuszczać do naruszania stateczności skarp, czy niszczenia urządzeń melioracyjnych;
- stosować urządzenia proekologiczne i dbać o utrzymanie ich sprawności i właściwego funkcjonowania;
- używać środków chemicznych w sposób zapewniający właściwe działanie, a jednocześnie nie powodujący nadmiernego zanieczyszczenia środowiska.

Niepożądaną ingerencją w strukturę krajobrazu, powodującą częstokroć zasadnicze zmiany jego kształtu i walorów można złagodzić na etapie planu miejscowego poprzez m.in.:

- wprowadzanie ogrodzeń drewnianych zamiast betonowych;
- dostosowanie odpowiedniej kolorystyki i parametrów budynków;
- maskowanie zielenią elementów dysharmonijnych;
- odtworzenie czystego przedpola ekspozycyjnego, estetycznego tła przy pomocy działań porządkujących;
- usuwanie elementów dysharmonijnych, zasłaniających;
- utworzenie właściwości ekspozycyjnych np. przez przeprowadzenie nowej trasy komunikacyjnej przez miejsca, które umożliwiałaby ekspozycję nie istniejącego dotychczas punktu czy ciągu widokowego;
- nakaz rekultywacji obszarów sąsiednich zniszczonych w trakcie realizacji przedsięwzięcia.

W przypadku konieczności ograniczenia, nie przewidzianego obecnie negatywnego oddziaływania inwestycji budowlanych na wody podziemne priorytetem powinna być skuteczna ochrona ujęć wód podziemnych i źródeł, użytkowych zbiorników wód podziemnych, w szczególności GZWP oraz ich obszarów ochronnych, ale także zbiorników lokalnych.

W celu zapewnienia ochrony zasobów wody konieczne jest:

- identyfikacja lokalnych ujęć wody położonych w pobliżu realizowanych inwestycji i ustalenie dla nich stref ochronnych (ze szczególnym uwzględnieniem zakazu lokalizowania w tych strefach zaplecza budowy, czy miejsc obsługi sprzętu budowlanego i pojazdów);
- wyposażenie zaplecza budowy w system odbioru i odprowadzania ścieków bytowych;
- stosowanie sprawnych technicznie maszyn i środków transportu podczas etapu budowy;

- zabezpieczenie (uszczelnienie) terenów zapleczy budowy,
- wyposażanie systemów odprowadzania wód opadowych w osadniki, piaskowniki i separatory substancji ropopochodnych,
- wyposażanie rowów szczelnych w zastawki jako zabezpieczenie przed przedostaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych w przypadkach poważnych awarii,
- w miarę możliwości budowanie dróg na nasypach a nie w wykopach,
- rekultywacja terenów narażonych na zmianę i degradację;
- racjonalne stosowanie środków do zwalczania śliiskości w okresie zimowym i środków ochrony roślin w okresie wegetacji upraw.

Na etapie prac studialnych w celu przeciwdziałania potencjalnym negatywnym skutkom oddziaływań, wynikających z ustaleń Planie, na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego, wyznaczono strefy ochronne poszczególnych elementów przestrzeni i określone zostały w nim zasady ochrony środowiska przyrodniczo-kulturalnego oraz krajobrazu, które nie zawsze bezpośrednio, ale służą ochronie: powietrza, wód, gruntów czy zabezpieczenia zasobów przyrody i krajobrazu. Celem uzyskania pewności, że funkcja nie oddziałuje negatywnie na środowisko jest ustalenie obowiązku monitoringu.

W projekcie zmian Planie w pełni wykorzystano wszystkie podstawowe możliwości eliminujące bądź ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko.

12. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko mówią, że zakres Prognozy oddziaływania na środowisko powinien przedstawiać rozwiązania alternatywne do rozwiązań przyjętych w projekcie Planie (w szczególności w odniesieniu do obszarów Natura 2000, które na tym terenie nie występują). W przypadku przedmiotowej zmiany Planie lokalizacja projektowanych funkcji wynika z konkretnych sugestii samorządu lokalnego, inwestorów i właścicieli poszczególnych działek, dlatego też przedstawienie innych rozwiązań lokalizacyjnych pojedynczych działek jest utrudnione. Tereny objęte zmianami obejmują konkretne obszary, na których było zapotrzebowanie na zmianę funkcji dlatego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzyżewice zostały dostosowane do zaistniałych potrzeb społeczeństwa i ściśle określonych lokalizacji. Wpływ na to mają również ograniczenia terenów inwestycyjnych na terenie gminy, wynikające m.in. z uwarunkowań przyrodniczych (elementów systemu przyrodniczego).

W przypadku przedmiotowej zmiany Planu lokalizacja projektowanych funkcji wynika z konkretnych wniosków właścicieli nieruchomości, które to zostały rozpatrzone i w obecnym zasięgu i formie zaakceptowane przez organ sporządzający Plan. Nowe inwestycje polegać mają przede wszystkim na dopełnieniu istniejącej już zabudowy lub usankcjonowaniu nowej zabudowy wyznaczonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy - rozwiązania alternatywne nie mogą polegać na zmianie tych zapisów w planie. Dlatego też działania alternatywne w skali pojedynczej inwestycji powinny polegać na wyborze wariantu (lokalizacyjnego, konstrukcyjnego i technologicznego), który będzie w najmniejszym stopniu negatywnie oddziaływać na środowisko w ujęciu konkretnej inwestycji. Rozwiązania alternatywne o szerszej skali winny skupiać się na hamowaniu działań powodujących rozpraszanie zabudowy i związanej z tym konieczności prowadzenia inwestycji drogowych (i in. infrastrukturalnych) dla obsłużenia tej zabudowy, a także na maksymalnym ograniczeniu (lub zakazie) wprowadzania zabudowy w sąsiedztwie lasów.

Mimo licznych rozwiązań eliminujących nieporządane skutki środowiskowe propozycjami uzupełniającymi lub alternatywnymi do istniejących ustaleń Planie poprawiające stan bezpieczeństwa ekologicznego może być:

- minimalne zmniejszenie terenu oznaczonego 20 RM, MN w celu stworzenia dodatkowego naturalnego łącznika (suchą dolina) pomiędzy głównym korytarzem ekologicznym, a leśnym obszarem węzłowym;
- nakazanie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, sporządzanych na podstawie Planie: obowiązku monitorowania wód gruntowych pizometrami (w przypadku rozszerzenia się strefy saturacji na strefę ewentualnych uciążliwości dopuszczonych usług czy terenów mieszkalnych i braku obecnie istniejącej warstwy suchej 'działalność' tą należy wstrzymać), możliwości selektywnej zbiórki odpadów, podczyszczania wód opadowych nie tylko z terenów komunikacyjnych, przemysłowo-usługowych, ale również i mieszkaniowych (gdzie może dochodzić do częstego np. mycia pojazdów chemikaliami i spłukiwania niebezpiecznych substancji) przed odprowadzeniem jej do systemu kanalizacji deszczowej i dopuszczenie usuwania drzew i krzewów wyłącznie poza sezonem lęgowym gniazdujących na nich ptaków (wrzesień-marzec).

13. PODSUMOWANIE

Prognoza składająca się z części opisowej i graficznej stanowi dokument oceniający i weryfikujący projekt zmiany Planie w kontekście zasad ochrony środowiska. Wyróżnić tu jednak można:

- **zagospodarowanie oddziałujące znacząco pozytywnie na środowisko** (tereny lasów i doleśień, zbiorników wodnych, formy erozyjne, suche doliny z zakazem zabudowy oraz pozostałe elementy PSG);
- **zagospodarowanie prawdopodobnie niekolizyjne** (tereny rolne, tereny urządzeń obsługi gospodarki leśnej i rolnej, niektóre tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej wprowadzone na zasadzie dogęszczenia);
- **zagospodarowanie, które może być częściowo kolizyjne w stosunku do obecnego stanu środowiska:** usługi, tereny produkcji, zabudowa zawężająca, czy stanowiąca częściową barierę przestrzenną dla funkcjonowania korytarza ekologicznego, potencjalne formy zabudowy zaburzające walory przyrodniczo-krajobrazowe form ochrony przyrody.

Bardziej dokładne zestawienie prognozowanych rodzajów oddziaływań zapisów Planie na środowisko przedstawia Tabela 2 w następnym rozdziale.

Należy nadmienić, że szacunkowy i opisowy charakter Prognozy wynika między innymi z ogólnego charakteru zapisów Planie, które nie determinują sztywno sposobu zagospodarowania terenu. Skutki określonego sposobu zagospodarowania będą zależne od zastosowania konkretnych rozwiązań technologicznych, których nie da się przewidzieć na etapie wyznaczania kierunków zagospodarowania przestrzennego obszaru. Prognoza dotyczy skumulowanych efektów, czy też wypadkowej skutków wielu potencjalnych, przyszłych przedsięwzięć, ale czas ich realizacji i zastosowane rozwiązania nie są wiadome.

Przeznaczenie terenu pod zmianę zagospodarowania z jednej strony powoduje obiektywne koszty środowiskowe procesu urbanizacji, z drugiej jednak strony oceniany dokument obliguje do zagospodarowania terenu w nowym standardzie ekologicznym znacznie wyższym niż ten, który prezentuje nieuregulowany prawem miejscowym stan istniejący. Zaznaczyć tu jednak trzeba, że przedstawiony w projekcie Planie zasięg terenów budowlanych ocenia się jako ostateczny, bez możliwości jego powiększenia.

W wyniku przeprowadzonych analiz i ocen stwierdza się, że zaprojektowane w Planie funkcje będą miały w przewadze wpływ neutralny (brak wpływu, wpływ nieznaczący) lub negatywny (rozumiany, jako oddziaływanie zauważalne lecz nie powodujące naruszenia standardów

środowiskowych). **Nie przewiduje się oddziaływań znacząco negatywnych tj. powodujących zasadniczą zmianę czy naruszenie określonych prawem parametrów i standardów jakości środowiska, zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, istotnych bariery dla migracji, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym dla celu i przedmiotu ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralności tego obszaru.** Powyższe stwierdzenia są uwarunkowane wypełnieniem wszystkich nakazów i zakazów Planu. Szczegółowe zestawienie prognozowanych rodzajów oddziaływań zapisów Planu na środowisko przedstawia poniższa (rozdz.14 Prognozy).

Zaznaczyć tu jednak należy, że szacunkowy i opisowy charakter Prognozy wynika między innymi z mimo wszystko ogólnego charakteru zapisów Planu, a skutki określonego sposobu zagospodarowania będą zależne od zastosowania konkretnych rozwiązań technologicznych, których nie da się przewidzieć na etapie projektowania. Prognoza dotyczy skumulowanych efektów i wypadkowej skutków wielu potencjalnych, przyszłych przedsięwzięć, ale czas ich realizacji i zastosowane rozwiązania nie są wiadome. Przeznaczenie terenu pod zmianę zagospodarowania z jednej strony powoduje obiektywne koszty środowiskowe procesu urbanizacji, z drugiej jednak strony oceniany dokument obliuguje do zagospodarowania terenu w nowym standardzie ekologicznym.

14. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Gmina Strzyżewice to gmina rolnicza, granicząca od północy z Lublinem. Zajmuje ona powierzchnię 108,8 km² i liczy 21 sołectw, w których mieszka ogółem ponad 7 tys osób. Z racji na sąsiedztwo miasta wojewódzkiego ma wszelkie atuty zwiększania efektywności działań zorientowanych na rozwój i jest to obszar podwyższonej aktywności gospodarczej oraz wzmoczonego rozwoju w zasięgu oddziaływania Lublina jako stolicy regionalnej. Gmina reprezentuje duży potencjał wartości przyrodniczych (częściowo objętych i proponowanych do objęcia formami ochrony prawnej), co może sprzyjać rozwojowi funkcji rekreacyjnych. Strzyżewice położone są w dolinie Bystrzycy (głównym korytarzu ekologicznym), łączącej się w kierunku północnym z Zalewem Zembrzyckim, co w sumie daje zróżnicowanie pod względem krajobrazowym (urozmaicona atrakcyjnymi wąwozami i zboczami rzeźba terenu głównie południowej części) i przyrodniczym gminy Strzyżewice. Przyrodnicza i krajobrazowa ranga tego obszaru wskazuje na szczególną potrzebę ochrony tych zasobów. Szczególnej ochrony wymagają także wody podziemne i źródła. Ponadto gmina Strzyżewice charakteryzuje się dobrymi glebami - występują tu grunty orne głównie II i III klasy oraz łąki i pastwiska. Użytki rolne obejmują ponad 75 % powierzchni gminy. Niewielką część gminy, tj. ok. 15 % zajmują lasy. Niemal cały teren gminy zawiera liczne relikty bogatej kulturowo przeszłości (zabytki, tradycja historyczna, bardzo liczne stanowiska archeologiczne).

W celu nakreślenia, zaktualizowania i wprowadzenia zmian w uwarunkowaniach i kierunkach zagospodarowania przestrzennego gminy powstało Planie, którego oddziaływanie na środowisko opisuje niniejsza Prognoza. Jej treść zawiera trzy główne części - pierwszą część stanowi ogólna analiza aktualnego stanu środowiska przyrodniczego na obszarze Planie i terenów przyległych, w drugiej części opracowania omówiono ustalenia zawarte w Planie (szczególnie te, które mogą mieć wpływ na środowisko przyrodnicze), zaś ostatnia część jest oceną aktualnego zagospodarowania terenu oraz konsekwencją realizacji założeń zawartych w Planie na poszczególne elementy środowiska i ich wzajemne powiązania. Przedstawia również propozycje rozwiązań mogących wyeliminować lub ograniczyć negatywne wpływy na środowisko.

Przedmiotem oceny zawartej w niniejszej prognozie są ustalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzyżewice, która sąsiadującej od północy z gminą miejską Lublin. Obszar opracowania obejmuje niewielkie fragmenty przestrzeni (pojedyncze działki lub ich skupiska) rozmieszczone na obszarze całej gminy:

- Borkowizna zgodnie z załącznikami od nr 1 do nr 3;
- Bystrzyca Nowa zgodnie z załącznikami od nr 4 do nr 9;

- Bystrzyca Stara zgodnie z załącznikami od nr 10 do nr 11;
- Dębina zgodnie z załącznikiem nr 12;
- Dębina, Dębszczyzna zgodnie z załącznikiem nr 13;
- Dębszczyzna zgodnie z załącznikiem nr 14;
- Franciszków zgodnie z załącznikiem nr 16;
- Iżyce zgodnie z załącznikami od nr 17 do nr 21;
- Kajetanówka zgodnie z załącznikami od nr 22 do nr 23;
- Kielczewice Dolne zgodnie z załącznikiem nr 24;
- Kielczewice Górne zgodnie z załącznikiem nr 25;
- Kielczewice Maryjskie zgodnie z załącznikami od nr 26 do nr 30;
- Kol. Kielczewice Dolne zgodnie z załącznikami od nr 31 do nr 35;
- Kol. Kielczewice Pierwsze zgodnie z załącznikami od nr 36 do nr 37;
- Osmolice Pierwsze zgodnie z załącznikami od nr 38 do nr 52 i załącznik nr 39a;
- Osmolice Drugie zgodnie z załącznikami od nr 53 do nr 64;
- Pawłów zgodnie z załącznikami od nr 65 do nr 67;
- Pawłówek zgodnie z załącznikami od nr 68 do nr 69;
- Piotrowice zgodnie z załącznikami od nr 71 do nr 83;
- Polanówka zgodnie z załącznikami od nr 84 do nr 90 i załącznik 90a;
- Strzyżewice zgodnie z załącznikami od nr 91 do 95 oraz z załącznikami od 97 do 102a;
- Żabia Wola zgodnie z załącznikami od nr 103 do nr 118.

Podstawę prawną Prognozy oddziaływania na środowisko stanowi:

- Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 (Dz.U. 2008 nr 199 poz. 1227 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami);
- Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami);
- Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004r nr 92 poz. 880 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Z 2004 r nr 257 poz. 2573 z późniejszymi zmianami);
- Dyrektywa 2001/42/WE w sprawie oceny wpływów niektórych planów i programów na środowisko.

Zakres niniejszej Prognozy został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Lublinie, (pismo RDOŚ-06-WOOS-7041/71/09/er) i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Lublinie (pismo ONS-NZ-700/9/09) oraz dostosowany do skali dokumentu, stopnia szczegółowości i precyzji jego zapisów. Ponadto Planie prognostyczne analizuje i wykorzystuje planistyczne, inwentaryzacyjne i studialne źródła informacji odnoszące się do zagadnień środowiska przyrodniczego obszaru opracowania, jak również publikacje dotyczące metod przeprowadzania analiz skutków środowiskowych. Uwzględnia również uwagi i wytyczne Marszałka Województwa Lubelskiego (pismoBPP.L.DP-1.KK.4200/1/09) oraz Dyrektora Zespołu Parków Krajobrazowych Wyżyny Lubelskiej (pismo ZPKWL OL.721/2/09), a także uwagi zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla przyjętych dokumentów, powiązanych z projektem analizowanego dokumentu.

Celem Prognozy jest określenie charakteru prawdopodobnych skutków i oddziaływań na środowisko przyrodniczo-kulturowe, które mogą być spowodowane realizacją zalecanych lub dopuszczonych przez Plan sposobów zagospodarowania i użytkowania terenu. Opracowanie wskazuje nie tylko potencjalne zagrożenia, których nie udało się wyeliminować w procesie ustalania Planu, będącego wynikiem kojarzenia celów społeczno-ekonomicznych z ekologicznymi, lecz również możliwości generowania przez Plan pozytywnych przekształceń środowiska. Zgodnie z art.51 ust.2 ww. ustawy z dnia 3 października 2008r Prognoza w szczególności określa, analizuje i ocenia przewidywane

znaczące oddziaływania na środowisko w tym m.in. na różnorodność biologiczną, zwierzęta, rośliny, wodę, powierzchnię ziemi, krajobraz, zasoby naturalne, a także system przyrodniczy i powiązania przyrodnicze obszaru oraz prawne formy ochrony przyrody. Jej zakres przedmiotowy został dostosowany do skali Planu oraz stopnia szczegółowości i precyzji jego ustaleń.

Zarówno projekt Planu jak i zapisy prognozy poddawane są otwartej dyskusji w toku formalno-prawnym poprzez procedurę opiniowania oraz wyłożenia tych dokumentów do wglądu publicznego.

Studium prognostyczne uwzględnia i wykorzystuje planistyczne, inwentaryzacyjne i studialne źródła informacji odnoszące się do zagadnienia środowiska przyrodniczego obszaru opracowania, jak również publikacje dotyczące metod przeprowadzania analiz skutków środowiskowych.

Dokumentami, w powiązaniu, z którymi została sporządzona Prognoza były:

- Projekt zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzyżewice - Lublin, 2010;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzyżewice - Lublin, 2010;
- Ekofizjografia do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzyżewice - Lublin, 2003;
- Ekorozwój gminy Strzyżewice - Lublin, 1999;
- Program ochrony środowiska dla związku międzygminnego „strefa usług komunalnych” w Kraśniku;
- Plan gospodarki odpadami dla związku międzygminnego „strefa usług komunalnych” w Kraśniku;
- Polityka ekologiczna państwa na lata 2007 - 2010 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2011 – 2014;
- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2008 – 2011 z perspektywą do roku 2015;
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – Lublin 2002;
- Strategia Rozwoju Lokalnego Gminy Strzyżewice na lata 2007-2020.

Ilekoć w niniejszym dokumencie jest mowa o ‘Planie’, rozumie się przez to projekt zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzyżewice i analogicznie przez określenie ‘Prognoza’ rozumie się Prognozę oddziaływania na środowisko ustaleń zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzyżewice.

15. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU – JEGO CELE I POWIĄZANIE Z INNYMI DOKUMENTAMI

Celem regulacji zawartych w ustaleniach zmiany Planu jest:

- ustalenie przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego;
- ochrona lokalnych interesów publicznych poprzez unormowanie i podporządkowanie działań inwestycyjnych wymogom zachowania ładu przestrzennego oraz ukształtowanie prawidłowego układu komunikacyjnego z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań;
- określenie przeznaczenia oraz zasad zagospodarowania poszczególnych terenów, tak, aby umożliwić kształtowanie ładu przestrzennego w sposób zapewniający ochronę środowiska i zdrowia ludzi oraz wartości kulturowych gminy.

Wszystkie **rodzaje przeznaczenia terenu** wraz z ich symbolami przedstawia poniższy spis:

- **RM** - tereny zabudowy zagrodowej;
- **RM, U** - tereny zabudowy zagrodowej i usług;
- **RM, MN** - tereny zabudowy zagrodowej i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- **MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- **MN, U** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług;
- **U** - tereny usług;
- **U,P** - tereny usług, tereny obiektów produkcyjnych, składowych i magazynowych;

- **UT** - tereny usług turystycznych;
- **RL** - tereny zalesień;
- **E** - tereny infrastruktury technicznej – stacje transformatorowe;
- **KDG** - tereny dróg gminnych;
- **KDw** - tereny dróg wewnętrznych.

Z powyżej wymienionych rodzajów funkcji i przeznaczenia terenów wynika, że celem nadrzędnym Planu jest stworzenie warunków do realizacji planowej polityki przestrzennej fragmentów gminy, zmierzającej do powstania zorganizowanych, w pełni wyposażonych w infrastrukturę techniczną terenów działalności inwestycyjnej, przy jednoczesnym zachowaniu elementów przyrodniczych oraz ochronie wartości kulturowych i krajobrazowych obszaru.

Plan sporządzony został w powiązaniu przede wszystkim z:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzyżewice - Lublin 2010;
- Ekofizjografia do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzyżewice (2003);
- Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego - Lublin 2002;
- Strategią Rozwoju Województwa Lubelskiego 2006-2020 – Lublin 2006;
- Polityką ekologiczną państwa na lata 2007 – 2010 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2011 – 2014.

Zapisy projektu uchwały Planu są poprawne w kwestii ochrony środowiska, a jego ustalenia zostały omówione szczegółowo przy analizie ich oddziaływań na konkretne komponenty środowiska.

Podstawę prawną Prognozy oddziaływania na środowisko stanowi głównie Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) i Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 (Dz.U. 2008 nr 199 poz. 1227 z późniejszymi zmianami).

Prognoza ta została sporządzona w powiązaniu z szeregiem prawnie obowiązujących przyrodniczo-planistycznych dokumentów zarówno lokalnych, jak i wspólnotowych (wymienionych w poniższym wykazie materiałów), a jego zakres został uzgodniony z Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym.

Celem Prognozy jest określenie prawdopodobnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, które mogą być spowodowane realizacją rozważanych kierunków zagospodarowania terenu. Ze względu na to, że projektowane przeznaczenie terenu stanowi przede wszystkim uporządkowanie i uzupełnienie czy kontynuację stanu istniejącego, przewidywane skutki środowiskowe będą nieznaczne. Dla terenów o dominującej funkcji terenów zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej, produkcyjnej oraz komunikacyjnej charakterystyczne są takie oddziaływania środowiskowe jak: emisja zanieczyszczeń do atmosfery (ogrzewanie oraz wprowadzanie spalin), wytwarzanie ścieków i odpadów komunalnych, hałas, zmiany w krajobrazie.

Analiza istniejącego stanu środowiska w kontekście proponowanych kierunków zagospodarowania dała podstawy do wyodrębnienia zarówno pozytywnych pod względem ekologicznym jak i niepokojących kierunków zagospodarowania, mogących w efekcie przynieść długoterminowe i stałe pogorszenie stanu środowiska.

Przewiduje się, że środowisko przyrodnicze przedstawianego obszaru nie ulegnie znacznym niekorzystnym przekształceniom. W celu przeciwdziałania potencjalnym negatywnym skutkom oddziaływań, wynikających z ustaleń zapisów Planie, na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego, określone w nim zostały zasady ochrony środowiska.

Poniżej przedstawiono skutki dla środowiska, jakie mogą wystąpić w wyniku Proponowanych zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzyżewice. Przeanalizowane zostało, w jaki sposób realizacja projektowanych funkcji wpłynie na:

- przedmiot ochrony, cele ochrony i integralność obszarów Natura 2000 ustanowionych i potencjalnych położonych w najbliższym rejonie projektu zmian Planie;
- bioróżnorodność, ludzi, zwierzęta, rośliny, chronione siedliska przyrodnicze, gatunki chronione, korytarz ekologiczny rzek Bystrzycy i Kosarzewki, wody, powietrze, powierzchnię ziemi, topoklimat i klimat akustyczny, zasoby naturalne oraz zabytki.

Przeprowadzona Prognoza wykazała, że **projektowany sposób zagospodarowania przestrzennego poszczególnych obszarów gminy Strzyżewice nie wpłynie znacząco na pogorszenie stanu środowiska - nie prognozuje się przekroczeń określonych prawem standardów jakości środowiska. Nie stwierdza się też transgranicznych oddziaływań** ustaleń Planu.

W poniższej tabeli wyróżniono następujące rodzaje oddziaływań na środowisko:

‘ ++ ‘ **znaczące korzystne oddziaływanie** - oddziaływanie powodujące korzystne zmiany w środowisku, najczęściej wtórne, pojawiające się w dłuższym horyzoncie czasowym, prowadzące do poprawy wybranych elementów środowiska przyrodniczo-kulturowego w wymiarze ponadlokalnym;

‘ + ‘ **słabe korzystne oddziaływanie** – zauważalne pozytywne oddziaływanie, nie powodujące ilościowo istotnych zmian w środowisku;

‘ O ‘ **oddziaływanie neutralne** - całkowity brak wpływu lub wpływ nieznaczący - oddziaływanie nie powodujące odczuwalnych (mierzalnych) skutków w środowisku;

‘ - ‘ **słabe niekorzystne oddziaływanie** – oddziaływanie zauważalne, powodujące odczuwalne skutki środowiskowe, lecz nie powodujące przekroczeń standardów, istotnych zmian ilościowych i jakościowych, możliwe do ograniczenia;

‘ -- ‘ **znaczące niekorzystne oddziaływanie** – ma istotny wpływ negatywny – oddziaływanie powodujące zasadniczą zmianę określonych parametrów jakości środowiska, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych.

	RM MN RM,MN	U MN,U RM,U	U,P	UT	RL	KDG KDw E
Ludzie	+/-	+/o/-	o/-	+/o/-	++	+/o/-
Istniejące i potencjalne obszary Natura 2000	o	o	o	o	+	o
Pozostałe formy ochrony przyrody	o/-	o/-	o	o/-	++	o/-
System przyrodniczy	o/-	o/-	o	o/-	++	o/-
Bioróżnorodność – flora, fauna	o/-	+/-	o/-	o/-	++	o/-
Wody	o/-	o	o/-	o/-	+o	o/-
Powietrze	o/-	o/-	o/-	o	++	o/-
Powierzchnia ziemi,gleby	o	o/-	o/-	-	+o	o/-
Klimat (w tym akustyczny)	o/-	o/-	o/-	o/-	++	-
Krajobraz	+/o/-	o/-	o/-	o/-	++	o
Dobra materialne, zabytki	+	+	+o	+	o	+o

W wyniku przeprowadzonych analiz i ocen stwierdza się, iż zaprojektowane w Planie funkcje będą miały w przewadze wpływ neutralny (brak wpływu, wpływ nieznaczący) lub negatywny (rozumiany, jako oddziaływanie zauważalne, lecz nie powodujące naruszenia standardów środowiskowych). **Nie przewiduje się oddziaływań znacząco negatywnych tj. powodujących zasadniczą zmianę określonych parametrów jakości środowiska, zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, istotnych bariery dla migracji, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym dla celu i przedmiotu ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralności tego obszaru.** Powyższe stwierdzenia są uwarunkowane wypełnieniem wszystkich

nakazów i zakazów Planu. **Efektywne i pełne wdrożenie ustaleń Planu zagospodarowania przestrzennego powinno stanowić wystarczające zabezpieczenie przed potencjalnymi negatywnymi, przyszłymi zmianami w środowisku przyrodniczym**, a celem uzyskania pewności, że projektowane funkcje nie oddziałują negatywnie na środowisko jest ustalenie obowiązku monitoringu.

16. WYKAZ WYKORZYSTANYCH MATERIAŁÓW

Opracowania:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzyżewice - Lublin, 2010.
- Ekofizjografia do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzyżewice - Lublin, 2003.
- Ekorozwój gminy Strzyżewice - Lublin, 1999.
- Program ochrony środowiska dla związku międzygminnego „strefa usług komunalnych” w Kraśniku.
- Plan gospodarki odpadami dla związku międzygminnego „strefa usług komunalnych” w Kraśniku.
- Polityka ekologiczna państwa na lata 2007 - 2010 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2011 – 2014.
- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2008 – 2011 z perspektywą do roku 2015.
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – 2002.
- Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2011.
- Strategia Rozwoju Lokalnego Gminy Strzyżewice na lata 2007-2020.
- Regionalny Program Operacyjny Województwa Lubelskiego na lata 2007 – 2013.
- Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych 2003.
- Aktualizacja programu małej retencji wodnej dla nowego województwa lubelskiego -2004.
- Polityka ekologiczna państwa na lata 2007 – 2010.

Akty prawne:

- Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 (Dz.U. 2008, nr 199, poz. 1227).
- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. 2003, nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. 2008, nr 25, poz. 150 z późniejszymi zmianami).
- Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2004, nr 92. poz. 880 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. 2004, nr 121, poz. 1266).
- Ustawa Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001 r. (Dz. U. 2005, nr 239, poz 2019 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. 2005, nr 45, poz.345 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2005, nr 228, poz.1947 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z 27 kwietnia 2001 o odpadach (Dz. U. 2007, nr 39, poz.251 i nr 88 poz. 587 oraz z 2008 r., nr.138, poz.865).

- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. Nr.72 poz 747 z późn.zm.).
- Ustawa z dnia 12 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. 2007, nr. 75, poz.493 oraz z 2008, nr 138, poz.865).
- Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz.U. Nr 75, poz.493).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14.06.2007. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2007, nr 120, poz. 826).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz.U. Nr 263, poz.2202 z późn.zm).
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257 poz. 2573 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 9 kwietnia 2002 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. Nr 58, poz. 535).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. 2003, nr 192, poz. 1883).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 23.07.2008 w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu wód podziemnych (Dz.U. Nr 143, poz.896)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20.08.2008 r. w sprawie sposobu klasyfikacji jednolitych części wód powierzchniowych (Dz.U. Nr 162,poz.1008).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2005 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, których wprowadzenie w ściekach przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego (Dz. U. 2005, nr 233, poz. 1988).
- Rozporządzenie Ministra zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. Nr 120, poz.826).
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2001, nr 112, poz. 1206).
- Rozporządzenie w Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2003r.w sprawie substancji stwarzających szczególne zagrożenie dla środowiska (Dz.U. Nr 217, poz.2141).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 maja 2004 r. w sprawie warunków, w których uznaje się, że odpady nie są niebezpieczne (Dz.U. Nr 128, poz. 1347).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 3 marca 2008 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2008, nr 47, poz. 281).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 czerwca 2002 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu, alarmowych poziomów niektórych substancji w powietrzu oraz marginesów tolerancji dla dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. Nr 87, poz.796).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 czerwca 2002r. w sprawie oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz.U. Nr 87, poz. 798).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 23 grudnia 2004r. w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów wielkości emisji (Dz.U. Nr 283, poz.2842).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2004r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz.U. Nr 229, poz.2313 z późn.zm.).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi (Dz.U. Nr 165, poz. 1359).

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 4 czerwca 2008 r. w sprawie rodzajów działań naprawczych oraz warunków i sposobu ich prowadzenia (Dz.U. Nr 103, poz.664).
- Dyrektywa 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 21 kwietnia 2004 r. w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym środowisku naturalnemu.
- Dyrektywa 2001/42/WE w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko.
- Dyrektywa 85/337/EWG w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko.
- Dyrektywa Rady 92/43/EWG w sprawie ochrony naturalnych siedlisk oraz dzikich zwierząt i roślin.
- Dyrektywa rady 79/409/EWG w sprawie ochrony dzikich ptaków.
- Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z Programem działań – 2003 – która jest przełożeniem Konwencji o różnorodności biologicznej z 1992r (Rio de Janeiro).
- Konwencji Berneńskiej o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz siedlisk.
- Konwencja o różnorodności biologicznej z 1992r.
- Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt - Bonn 1979 r.
- Konwencja o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza, jako środowisko życiowe ptactwa wodnego – Ramsar 1971.
- Europejska Konwencja Krajobrazowa-Florencja 2000.
- Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście, transgranicznym z 1991r. (Konwencja z Espoo).

Opracowanie: mgr Joanna Czopek